

№02 2017 г.

СЕЛЬСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Всероссийский научно-производственный и информационно-аналитический журнал
Выходит с 1930 года

**50 лет со дня образования Всероссийского
объединения межколхозных строительных
организаций (Росколхозстройобъединения)**



*С.А. Мытарев : История сельского
строительного комплекса насыщена
славными делами и крупными
свершениями*



СОЮЗ СЕЛЬСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ РОССИИ

СОХРАНЯТЬ • СОЗДАВАТЬ • СОЗИДАТЬ • РАЗВИВАТЬСЯ

- Основным предметом деятельности Союза является координация деятельности членов Союза, направленной на реализацию социальных инициатив по развитию сельских территорий, малых и средних городов России, развитие строительного комплекса путем внедрения новых технологий и организационно-правовых механизмов на сельских территориях, развитие различных видов несельскохозяйственной деятельности на сельских территориях, в малых и средних городах России, поддержка малого и среднего бизнеса и создание новых рабочих мест.
- Союз создан также в целях представительства законных интересов и защиты прав своих членов в сфере социально-трудовых отношений и связанных с ними экономических отношений, профессионального образования, охраны здоровья работников на производстве, содействия занятости населения и иной направленной на решение социальных проблем и развитие гражданского общества деятельности с профессиональными союзами и их объединениями, органами государственной власти, органами местного самоуправления.
- Союз вносит в установленном законодательством Российской Федерации порядке предложения о принятии законов и иных нормативных правовых актов, регулирующих социально-трудовые отношения и связанные с ними экономические отношения и затрагивающих права и законные интересы работодателей, и участвует в их разработке.

Наша сила в единстве!

Предлагаем всем строительным, проектным организациям, работающим на сельских территориях и для села, вступить в Союз сельских строителей России.

Наша цель – сделать жизнь селян достойной и процветающей.

Наш адрес: г. Москва, ул. Народная, 4 (м. Таганская)
Контактный телефон: +7 (495) 748-0053, +7 (495) 748-0054
E-mail: sel-stroy@mail.ru

С.А. Мытарев : История сельского строительного комплекса насыщена славными делами и крупными свершениями



В преддверии юбилея российского объединения сельских строителей хочется обратить свой взгляд в прошлое. Сельское хозяйство страны, особенно в послевоенный период, наиболее остро ощутило необходимость создания соответствующей строительной отрасли, способной в сжатые сроки восстановить порушенный военным лихолетьем села и деревни, колхозы и госхозы. Фашистские завоеватели сожгли и уничтожили 70 тысяч деревень, разорили 98 тысяч колхозов, 2 000 совхозов, тысячи машиностроительных станций. Кроме того, нужды фронта, требовавшие громадных средств, конечно же, на годы затормозили процесс развития, в том числе, и села. Нужно было восстанавливать разрушенную экономику, вернувшиеся домой защитники отечества, сменили оружие на топор, пилу, мастерок. Им, объединившимся в небольшие стройбригады, предстояло вывезти из землянок сотни тысяч своих земляков, лишенных крова, вновь возрождать производственные фонды, возводить заново фермы, скотные дворы, здания МТС, школы, клубы и многое другое для нормальной жизни селян.

Правительство страны уделяло постоянное внимание вопросам восстановления села, повышения благосостояния сельских тружеников, электрификации сел и деревень, развитию дорожного строительства.

Все это позволило к началу 50-х годов в основном завершить восстановительные работы в колхозах на бывших оккупированных территориях. Однако, намеченная государством программа подъема сельского хозяйства и развития агропромышленного комплекса могла быть осуществлена только при многократном увеличении производственных основных фондов на селе. Требовалось значительное укрепление производственно-технической базы строительного комплекса и, особенно, развития подрядного способа строительства. Заметим, что даже к началу 60-х годов его доля в совхозах составляла 20 %, а в колхозах - 6%.

В этих условиях в стране был принят ряд решений, предполагающих в перспективе перенести основные объемы строительно-монтажных работ на плечи подрядных строительных организаций. В 1966 году было образовано Министерство сельского строительства РСФСР, а годом позже - Министерство сельского строительства СССР. За короткий промежуток времени в областях, краях и автономных республиках создавались сельские строительные объединения или тресты и, практически, кВ каждом районе - передвижные механизированные колонны. Была отлажена система управления строительством, организована система планирования, материально-технического обеспечения и подготовки кадров.



Расширялась сеть проектных и научно-исследовательских организаций сельской строительной отрасли.

Почти в это же время, в 1967 году, в соответствии с Постановлением Совета Министров РСФСР была создана подрядная организация по строительству в колхозах - Росколхозстройобъединение. Следуя исторической правде,

следует напомнить, что создание системы межколхозных строительных объединений, межхозяйственных передвижных механизированных колонн происходило задолго до официального образования Росколхозстройобъединения, чему способствовали принятые государством решения о досрочном кредитовании колхозов и решения Всероссийского Совета колхозов по вопросам социального развития коллективных хозяйств.

Датой рождения сельского строительства, как отрасли, справедливо считать 1957 год. Именно в этом году появились первые крупные МПМК.

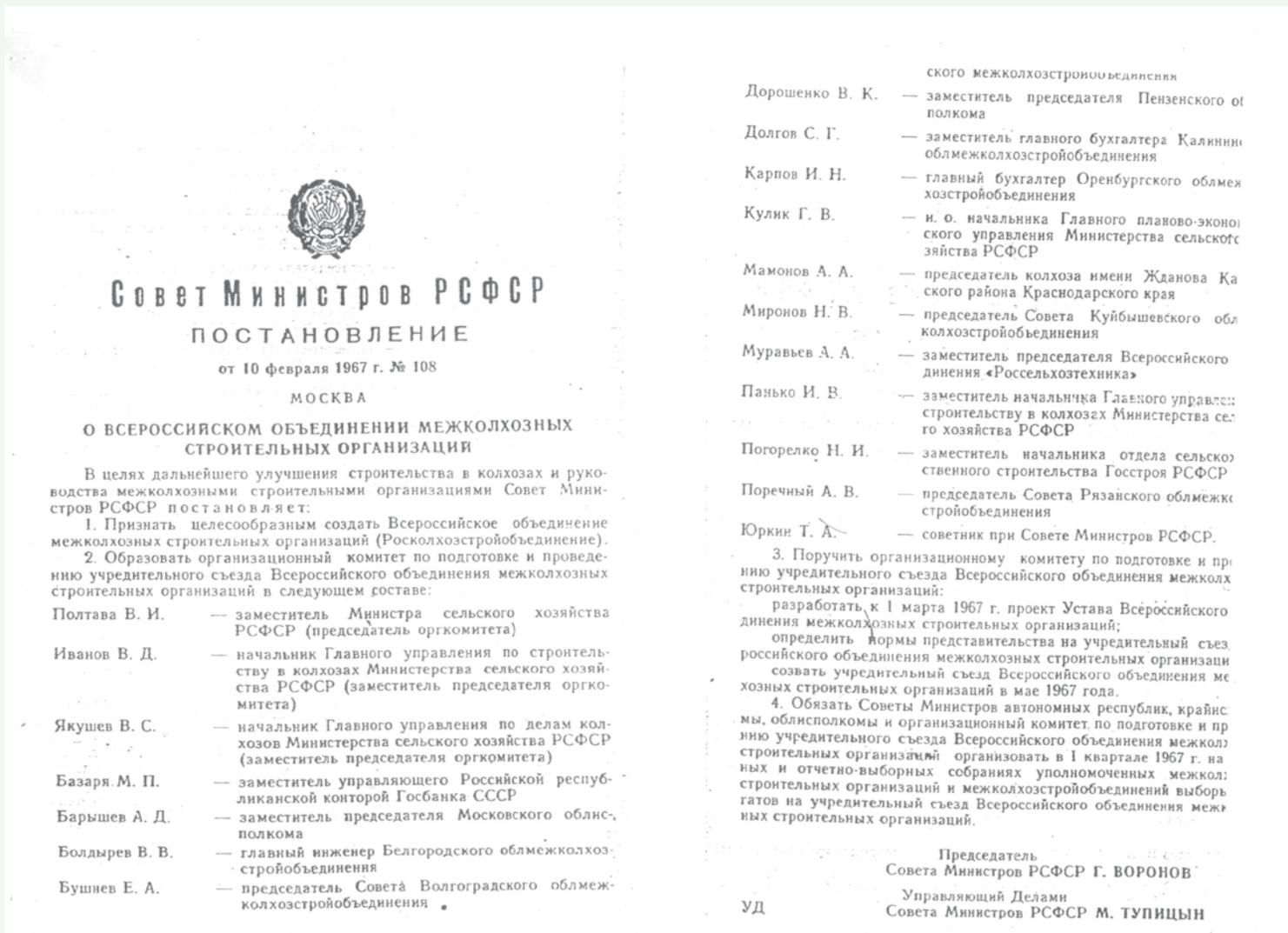
Достаточно вспомнить слова председателя Александровской механизированной строительной организации Ставропольского края В.Е. Григорьева на Учредительном съезде Росколхозстройобъединения, который сказал, что «... колхозы Ставропольского края в числе первых в республике стали на путь создания межколхозстройорганизации. Первые из них были учреждены в 1957 году, через два года уже в 1959 году было создано Ставропольское краевое объединение «Ставрополькрайколхозстрой», которое объединило 11 МСО и три леспромхоза. К 1967 году в его состав входили 21 МСО, они имелись в каждом районе, 3 специальных ПМК, проектный институт, управление производственных предприятий, контора материально-технического снабжения».

В Краснодарском крае межколхозстрой начали создаваться в 1960 году, сразу же завоевав большой авторитет в колхозах. В 1962 году МСО работали практически во всех районах и региональных структурах края.

В Белгородской области Облмежколхозстрой был образован в 1961 году. К 1965 году здесь пайщиками межхозяйственного строительного объединения были все колхозы области.



Межколхозные строительные организации быстро развивались, укрепляя производственно-техническую базу. Особенно интенсивно формирование проходило в регионах, где было наиболее развито зерновое хозяйство и животноводство. Здесь земля помогала крестьянам возвращать государству кредиты, что в свою очередь создавало стабильную работу строительным объединениям. Крупные межколхозстрои были созданы в этот период в Волгоградской, Саратовской, Куйбышевской, Воронежской областях, в Башкирской, Татарской АССР, в Алтайском и Красноярском краях и многих других регионах России. К началу 1961 года в РСФСР было организовано 25 региональных межколхозных строительных объединений.





ций на самостоятельном балансе, из них 1400 первичных строительно-монтажных организаций, 61 сельский строительный комбинат, 700 дорожно-строительных организаций, 100 лесозаготовительных предприятий, 84 проектных и научно-исследовательских организаций, 116 автотранспортных хозяйств. 164 снабженческо-сбытовых организаций, 84 республиканских, краевых и областных

В 1967 году по решению Всероссийского съезда колхозников и предложениям с мест состоялся Учредительный съезд Всероссийского объединения межколхозных строительных организаций, в котором приняло участие 587 делегатов. В Учредительном съезде приняли активное участие колхозы - пайщики в лице 186 делегатов - председателей колхозов. Делегатами было избрано 67 руководящих работников областных, краевых и республиканских органов власти, 98 делегатов были избраны от областных и районных межколхозстроев. Среди делегатов 440 человек являлись кавалерами орденов и награжденных медалями СССР. На съезде присутствовало 23 Героя Социалистического Труда. Многие из этих людей лично участвовали в создании межколхозстроев.

Первым председателем Росколхозстройобъединения был избран В.И.Полтава - профессиональный строитель, ранее работавший заместителем министра сельского хозяйства, который со своими заместителями внес значительный вклад в укрепление и развитие вновь созданной системы.

В 1973 году к руководству Росколхозстройобъединением пришел В.М.Видьманов, который работал до этого на стройках Красноярского края, а затем Первым заместителем председателя Красноярского крайисполкома. С 1973 по 2003 год он занимал должность Председателя Росколхозстройобъединения, затем заместителя Председателя Госагропрома - министра РСФСР, Председателя Правления РКГО «Росагропромстрой», президента Российской акционерной агростроительной промышленной корпорации Росагропромстрой.

К 80-м годам прошлого века в России была создана мощная сельская строительная индустрия. В 1986 году в состав Российского объединения входило 3700 предприятий и организа-

объединений, 2 экспериментальных проектно-строительных организаций по деревянному полному сборному домостроению, республиканское производственное объединение «Промстройматериалы», проектно-технологическое производственное объединение «Сельстройматериалы», несколько машиностроительных и металлообрабатывающих предприятий. В системе Росколхозстроя функционировало 52 проектных института, 10 их филиалов, а также 6 зональных центральных институтов, которые полностью обеспечивали собственные стройки проектно-сметной документацией.

К этому времени действовало 17 сельских строительных комбинатов. Кроме того, были построены Пензенский, Алтайский, тамбовский комбинаты полносборного панельного домостроения, которые при полном использовании мощностей могли выпускать и монтировать под ключ около 6 тыс комплектов современных домов с полным инженерным обустройством. Только этими предприятиями домостроения в колхозах и совхозах Российской Федерации было построено более 5 млн кв.м жилья.

В составе объединения работали также 250 предприятий по производству сборного железобетона, которые выпускали ежегодно около 8 млн. куб.м. железобетонных изделий, в том числе 5, 8 предприятий КПД, обеспечивающие выпуск 1,75 млн.куб.м. комплектных индустриальных конструкций для жилья и соцкультбыта. Производство пористых заполнителей было размещено на 67 предприятиях и составляло 4, 1 млн.куб.м. Производство стеновых материалов достигло объема в 2,4 млрд.шт. условного кирпича; 141 предприятие, связанное с переработкой древесины, производило 4 млн. кв.м. столярных изделий, а

продолжение на стр. 32

«СЕЛЬСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО»

Всероссийский научно-производственный и информационно – аналитический журнал об устойчивом развитии сельских территорий
Выходит с 1930 года

учредитель – Министерство сельского хозяйства России
соучредитель – Союз сельских строителей

Председатель редакционного совета: **С.А. Мытарев**

Главный редактор:
И.К. Карандина

Верстка: **А.В. Семенов**

IT поддержка: **М.М. Митяев**
Тел. 8926 535 86 58
e-mail : post@aintera.ru

Фото: **С.В. Козлов**, из архива Союза сельских строителей

В номере использованы информационные материалы Минстроя России, Минсельхоза России,

Адрес редакции:
Москва, Рязанский проспект, дом. 86
Тел.495-748 -00-53, 773-85-09

Все права на материалы, опубликованные в журнале «Сельское строительство», принадлежат редакции. Перепечатка и воспроизведение иным способом без разрешения редакции запрещается. Редакция не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в рекламных материалах. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.

Объединенный тираж 15 000 экз.
Цена договорная,

Отпечатано в типографии
ООО «Медиа Гранд» г. Рыбинск

© «Сельское строительство» 2017

- 1** С.А. Мытарев: История сельского строительного комплекса насыщена славными делами и крупными свершениями
- 6** Министр сельского хозяйства России Александр Ткачев выступил на правительственном часе в ГосДуме РФ



- 10** Парламентарии обсудили проблемы сельских территорий



- 12** Развитие сельских территорий выходит на новый уровень

- 14** В Якутии прошло Всероссийское совещание по поддержке малых форм хозяйствования





- 17** Аграрная отрасль стала лидером по экономическому росту
- 20** Развитие сельских территорий: социальная и инженерная инфраструктура
- 25** Развитие сельскохозяйственных потребительских кооперативов - это основа экономического возрождения российского села
- 30** Импортозамещение как инструмент обеспечения продовольственной безопасности России

- 38** Развитие села – основа России
- 40** Этапы большого пути
- 42** «КОСТРОМАПРОЕКТ: ОПЫТ, СОЗДАЮЩИЙ РЕЗУЛЬТАТ»



- 44** С.А. Мытарев: Необходимо объединить усилия всех тех, кто заинтересован в развитии сельских территорий
- 50** Владимир Яковлев: Нам есть чем гордиться
- 52** АО «Стройсервис»: 70 лет славного труда
- 56** Повышение энергетической эффективности зданий, строений и сооружений



- 58** Сельское строительство в Республике Мордовия
- 60** Почему мы не строим дома из дерева?
- 62** Дом «Улитка» с нулевым потреблением энергии от внешних источников



Министр сельского хозяйства России Александр Ткачев выступил на правительственном часе в Государственной Думе Российской Федерации с докладом «О ходе проведения уборочных работ в 2017 году и итогах работы отрасли за 2016 год»



Из выступления Александра Ткачева:

—Сегодня я хотел бы рассказать о том, как идет уборочная страда, дать оценку результатам работы отрасли.

Как вы знаете, сезон в этом году выдался сложным. Из-за неблагоприятных погодных условий: весенних заморозков, холодного лета, града и разлива рек в ряде регионов, были серьезные опасения на счет будущего урожая. Однако сельхозпроизводителям удалось успешно провести весенний сев и сейчас аграрии страны активно убирают урожай с полей. Осень еще может внести свои коррективы, резко похолодание и дожди могут не позволить собрать все, что созрело на полях. Поэтому мы пока сохраняем консервативный прогноз на урожай в размере 110 млн т.

Холодная погода и дожди отсрочили окончание посадки целого ряда овощей, прежде всего капусты, картофеля, моркови, что привело к более позднему поступлению на рынок

отечественной продукции нового урожая. Тем не менее в августе ситуация нормализовалась, несмотря на потери, урожай овощей и фруктов созрел приличный. Хорошая динамика по тепличным овощам: рост сборов в среднем на 25% к уровню прошлого года. Прогнозируем, что за счет строительства новых тепличных комплексов и закладки новых садов, мы выйдем на показатели прошлого года. Набраны неплохие темпы заготовки кормов для животноводства, что позволит организовать качественную зимовку скота.

Стабильно большие урожаи в растениеводстве получены за счет роста эффективности сельхозпроизводства. Благодаря своевременной подготовке к посевной в этом году у аграриев было больше минеральных удобрений, качественных семян, средств защиты растений и топлива.

Важную роль сыграло и перевооружение парка техники. В последние 3 года серьезно выросли объемы субсидирования сельхозтехники. Мы стараемся переломить сложившийся негативный тренд, чтобы растущие темпы приобретения новых сельхозмашин компенсировали выбытие старой техники.

За 9 месяцев текущего года аграрии приобрели с господдержкой более 11 тыс. единиц сельхозтехники, по итогам года планируем закупить 21 тыс. единиц сельхозтехники.

С наступлением осени мы подошли ко времени закладки фундамента урожая будущего года: засеяно уже 10% площадей озимых.

Также мы приступили к осенней закладке садов и виноградников. Весной сельхозпроизводители высадили на 24% больше новых садов и в 1,5 раза больше виноградников.

Тем не менее, у нас еще много работы. Важно сохранить темпы закладки садов и виноградников, чтобы через 5 лет мы смогли заместить импорт основных фруктов: яблок, груш и винограда.

Для стимулирования работы в этом направлении нам необходима ваша поддержка. Снижение НДС с 18% до 10% на продажу плодов, ягод и винограда поможет и дальше увеличивать площади и объемы производства.

Еще одно стратегическое для отрасли решение в части корректировки Налогового кодекса – это предоставление права налогоплательщикам единого сельскохозяйственного налога признаваться

Хороший урожай зерновых и высокие темпы заготовки кормов позволяют быть уверенными в дальнейшем динамичном развитии животноводства. За 8 месяцев текущего года производство скота и птицы на убой выросло на 4%.

плательщиками налога на добавленную стоимость. Мы давно пытаемся уговорить коллег из Минфина поддержать аграриев. Принятие такой поправки позволит сельхозорганизациям, являющимся плательщиками ЕСХН, в добровольном порядке признаваться плательщиками НДС, что во многом упростит взаимодействие участников рынка.

Хороший урожай зерновых и высокие темпы заготовки кормов позволяют быть уверенными в дальнейшем динамичном развитии животноводства. За 8 месяцев текущего года производство скота и птицы на убой выросло на 4%.

В молочной отрасли в текущем году впервые за долгое время рост производства в сельхозорганизациях и фермерских хозяйствах превысил выбытие в личных подсобных хозяйствах, получено более 21 млн т молока. Это результат увеличения грантовой поддержки фермеров, занимающихся молочным скотоводством, правильной организации кормления и содержания скота, а также планомерной работы в регионах над повышением продуктивности животных.

Доля отечественного молока в общем объеме потребления уже приблизилась к 82%. Рассчитываем, что дальнейшая работа в этом направлении позволит выйти на показатели Доктрины продовольственной безопасности по молоку в ближайшие 3-4 года.

По остальным показателям Доктрины таким, как зерно, сахар, растительное масло, свинина, мясо птицы, картофель российские производители не только в полной мере обеспечивают потребности населения, но и активно поставляют свою продукцию на внешние рынки, экспорт продовольствия достиг 17 млрд долл.

Неотъемлемой частью продовольственной безопасности нашей страны является рыбохозяйственный комплекс.

На сегодняшний день мы сохраняем рекордную динамику вылова. По итогам прошлого года вылов рыбы и других водных биоресурсов вырос на 7% и достиг почти 5 млн т. Импорт рыбной продукции в Россию снизился на 10% - до 443 тыс. т, экспорт рыбы напротив вырос на 10% - до 1,5 млн т. В отрасль приходят инвестиции, растет рентабельность и зарплата работников отрасли.

Немало сделано и в нормативно-правовом регулировании рыбной отрасли. Внесены изменения в отношении развития прибрежного рыболовства, обновления рыбопромыслового флота и развития рыбопереработки и аквакультуры. В этом году запущен новый механизм распределения инвестиционных квот. Часть квот на вылов рыбы получают те, кто инвестирует в покупку новых судов или строительство перерабатывающих мощностей. На сегодняшний день прорабатывается порядка 40 контрактов на строительство рыбопромысловых судов и 20 - на строительство перерабатывающих заводов, из них половина - на Дальнем Востоке. Это масштабные преобразования для отрасли.

На ближайшие 5 лет стратегическим направлением работы по обеспечению продовольственной безопасности является снижение зависимости от зарубежной селекции и генетики, необходимость которого неоднократно отмечала фракция «ЕДИНАЯ РОССИЯ». На протяжении последних 2 лет государство возмещает затраты на строительство селекционных цен-

На ближайшие 5 лет стратегическим направлением работы по обеспечению продовольственной безопасности является снижение зависимости от зарубежной селекции и генетики, необходимость которого неоднократно отмечала фракция «ЕДИНАЯ РОССИЯ». На протяжении последних 2 лет государство возмещает затраты на строительство селекционных центров. Первые 10 селекционно-семеноводческих центров и 4 селекционно-генетических центра уже получили поддержку. Это позволит к 2020 году снизить поставки импортных семян в почти в 2 раза: семян сахарной свеклы до 50%, кукурузы и подсолнечника до 25%, картофеля до 40%. В секторе животноводства первоочередная задача решить проблему с высокой долей импорта в птицеводстве, где зависимость достигает 80%.

тров. Первые 10 селекционно-семеноводческих центров и 4 селекционно-генетических центра уже получили поддержку. Это позволит к 2020 году снизить поставки импортных семян в почти в 2 раза: семян сахарной свеклы до 50%, кукурузы и подсолнечника до 25%, картофеля до 40%. В секторе животноводства первоочередная задача решить проблему с высокой долей импорта в птицеводстве, где зависимость достигает 80%.





Системным драйвером роста здесь станет утверждённая в этом году Федеральная научно-техническая программа развития АПК, а организационную основу мы видим в создании центров на базе лучших аграрных вузов нашей страны, они уже подключились к работе и постепенно начинают ликвидировать разрыв между фундаментальной наукой и прикладным производством.

Технологическая модернизация аграрного сектора экономики напрямую зависит и от объема привлеченных инвестиций. Это база. В прошлом году впервые за последние 3 года отмечен рост инвестиций в АПК. На 1 рубль господдержки привлекалось до 7 рублей инвестиций. Это говорит о том, что экономические рычаги, стимулирующие развитие отрасли, работают эффективно.

Продолжился рост производительности труда: на 4% по итогам 2016 года. Именно рост инвестиций и эффективности позволяет показывать те результаты, которых сегодня добивается отрасль.

Это дает и финансовую устойчивость. По итогам 2016 года рентабельность сельхозпредприятий с учетом субсидий превысила 17%, а доля прибыльных организаций достигла 87%.

Наиболее динамично развивающимся сектором аграрной экономики остаются фермерские хозяйства. Рост производства превысил 14% в 2016 году, для сравнения в сельхозорганизациях рост составил 8%. С каждым годом вклад фермеров в общий каравай стабильно растет, на сегодняшний день, на их долю приходится более 12% от общего объема сельхозпроизводства. В прошлом году на поддержку фермеров и кооперативов направлено 8,2 млрд рублей, гранты получили 4,5 тыс. крестьянских фермерских хозяйств и 164 кооператива.

Благодаря такой поддержке государства фермерское и кооперативное движение постоянно расширяется.

По итогам сельскохозяйственной переписи, проведенной в 2016 году, за последние 10 лет площадь земель, используемых фермерами, выросла более чем на 40%.

В то же время, существуют вопросы, связанные с недостаточно эффективным использованием земель. Зачастую фермеры не могут получить земли, которые даже не обрабатываются.

В прошлом году благодаря принятым Госдумой поправкам в земельное законодательство усовершенствована процедура изъятия земель. И мы сразу увидели позитивную динамику. По итогам года Россельхознадзор передал материалы для запуска процедуры изъятия земель у недобросовестных собственников на площади 34 тыс. га, это в 2 раза больше, чем в 2015 г. Суды приняли решения об изъятии 10 тыс. га таких земель, это в 4 раза больше, чем годом ранее. В то же

время, это только начало пути. В регионах надо активизировать работу по вовлечению в оборот пустующих земель. Потенциал здесь неисчерпаемый.

Только за счет разработки неиспользуемой пашни на Дальнем Востоке, а это около 600 тыс. га, мы можем увеличить производство сельхозпродукции на треть, а значит обеспечить жителей собственной качественной продукцией, а не завезенными из Китая. Всего же по стране мы можем вернуть в оборот до 10 млн га сельхозземель, а значит получить больший урожай, в том числе кормовых культур и овощей.

Еще одним резервом для увеличения производства является развитие мелиорации. Долгие годы мелиоративные системы недофинансировались. На сегодняшний день доля мелиорированных земель в России достигает 6% от площади пашни, для сравнения в США - 40%, в Китае - 55%, в Германии - 45%.

В этом году впервые за всю историю финансирование программы из федерального бюджета увеличено в 1,5 раза



до 11,4 млрд руб. Это позволит ввести в эксплуатацию дополнительно почти 100 тыс. га мелиорируемых земель. В целом же за время реализации программы по мелиорации прирост мелиорированных земель составил почти 1,5 миллиона гектаров.

Регионы активно включились в реализацию программы. В засушливых территориях таких, как республика Крым, Волгоградская и Саратовская области, Ставропольский край, Калмыкия и ряде других за счет полива урожайность возрастает в 2 раза по зерновым, кукурузе и масличным, а также овощам.

Для Центрального Нечерноземья, где земли заболочены, мы предусмотрели поддержку на внесение мелиорантов,





понижающих кислотность почв. Специалисты считают Нечерноземье зоной гарантированного урожая даже в самые засушливые годы. Наша задача за счет раскисления почв и внесения минеральных удобрений сделать эти земли плодородными.

Чтобы добиться поставленных задач по всем перечисленным направлениям правительство совершенствует меры господдержки.

По поручению Правительства с 1 января консолидированы меры господдержки. Теперь регионы могут сами оперативно распределять средства и направлять их в региональные «точки роста». Благодаря поддержке Государственной Думы летом при корректировке бюджета объем финансирования единой субсидии был увеличен на 10% - до 39 млрд руб., что позволило регионам направить дополнительные средства на закладку садов, гранты фермерам и другие направления в зависимости от потребностей того или иного субъекта.

Кроме того, в этом году мы запустили новый инструмент льготного кредитования в сфере АПК по ставке не более 5% годовых. Упростились условия для заемщиков, конкуренция среди 100 уполномоченных банков, в том числе 30 региональных, привела к снижению ставки до 2-3%. В результате в этом году одобрены льготные кредиты на 700 млрд руб. Это беспрецедентно: впервые за всю историю работы ведомства, нам удалось удовлетворить все заявки сельхозпроизводителей на общую сумму субсидий 21 млрд руб., в том числе за счет дополнительных 4 млрд руб. Это решение позволит построить 50 тепличных комплексов общей площадью 650 га и даст дополнительно 480 тыс. тонн овощей, то есть мы в 1,5 раза увеличим производство тепличных овощей, кредиты на 118 млрд рублей, 90 молочных ферм почти на 100 тыс. коров, что позволит увеличить производство молока на 0,5 млн тонн, кредиты на 66 млрд рублей, на 72 млрд рублей одобрены кредиты на переработку, на 50 млрд рублей одобрены кредиты для малых форм хозяйствования.

Подчеркну, что четверть всех одобренных кредитов приходится на сельхозтехнику. Мы просубсидировали льготные кредиты на покупку техники на 115 млрд рублей.

Сегодня мы запустили сотни важнейших инвестиционных проектов в АПК. Если мы действительно хотим стать ведущей аграрной державой, нельзя останавливаться на достигнутом, надо двигаться вперед.

К 2020 году это даст возможность существенно повысить производство мяса, молока, овощей и фруктов, а также увеличить на 25% количество высокопродуктивных рабочих мест по стране и на 20% – налоговые поступления в региональные бюджеты.

В целом же по итогам года с учетом высокой базы, достигнутой в прошлом году, мы прогнозируем рост сельхозпроизводства на уровне 2%, а в идеале при хороших погодных условиях – 3%. На протяжении последних 3 лет отрасль демонстрировала высокие темпы развития: рост производства более чем на 11% за 3 года, сокращение поставок импортного продовольствия почти в 2 раза - с 43 до 25 млрд \$). На российской полке впервые за долгие годы стали доминировать отечественные продукты питания. Параллельно растут экспортные поставки: экспорт мяса птицы увеличился на 24%, свинины – на 41%, говядины – на 35%. В целом за I полугодие экспорт сельхозпродукции и продовольствия вырос на 19% - до 8,7 млрд долл, в 2016 году экспорт вырос на 5% - до 17 млрд долл.

Повышать условия жизни на селе призвана программа устойчивого развития сельских территорий. В прошлом году на ее реализацию было направлено 13 млрд руб., в текущем году на эти цели предусмотрено 15 млрд руб. В 1,5 раза увеличено финансирование строительства дорог в сельской местности - до 8,3 млрд руб.

В то же время, хочу обратить ваше внимание на то, что под угрозой завершения строительства 17 сельских школ. Для их финансирования в 2018 году не хватает 700 млн рублей. Если дополнительные средства найдем, то это позволит уже в следующем году ввести в эксплуатацию 13 новых сельских школ.



Парламентарии обсудили проблемы сельских территорий

26 июня председатель Комитета СФ по аграрно-продовольственной политике и природопользованию Михаил Щетинин провел «круглый стол» на тему «Правовое обеспечение устойчивого развития сельских территорий».

В заседании приняли участие представители федеральных и региональных органов исполнительной власти, научного и экспертного сообщества, а также представители «Германо-Российского аграрно-политического диалога», в том числе начальник отдела развития сельских территорий Министерства сельского хозяйства Федеральной земли Бранденбург.

По данным Росстата, общая численность сельского населения России на 1 января 2017 г. составила 37,8 млн человек. Огромная цифра! Именно поэтому создание условий для устойчивого развития сельских территорий – одна из важнейших стратегических целей государственной политики.

Напомним, что Распоряжением Правительства РФ от 30 ноября 2010 г. № 2136-р была утверждена Концепция устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2020 года. В рамках реализации Концепции была принята Государственная программа раз-

вития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013–2020 годы.

Основные цели Программы – создание комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности; стимулирование инвестиционной активности в агропромышленном комплексе путем обеспечения необходимых инфраструктурных условий в сельской местности; содействие созданию высокотехнологичных рабочих мест на селе; активизация участия граждан, проживающих в сельской местности, в реализации общественно значимых проектов; формирование позитивного отношения к сельской местности и сельскому образу жизни.

Общий объем финансирования Программы в 2014–2020 гг. составляет 252,6 млрд. рублей (в ценах соответствующих лет), из которых средства федерального бюджета – 139,2 млрд. рублей, средства консолидированных бюджетов субъектов Российской Федерации – 74,6 млрд. рублей и средства внебюджетных источников – 38,8 млрд. рублей.

За период реализации Программы предусматривается ввести 3 676,1 тыс. кв. м жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе 2 457,7 тыс. кв. м – для молодых семей и молодых специалистов.

Планируется повысить уровень социально-инженерного обустройства в сельской местности. Кроме того, реализация программных мероприятий позволит ввести в действие общеобразовательные учреждения на 11,05 тыс. учебных мест; учреждения культурно-досугового типа на 4,18 тыс. мест; 428 фельдшерско-акушерских пунктов и (или) офисов врача общей практики; 257 тыс. кв. м плоскостных

спортивных сооружений; 4,05 тыс. км автомобильных дорог.

За период реализации Программы в сельской местности должны быть созданы 25,4 тыс. рабочих мест.

Реализация стратегии будет проводиться в два этапа: 2015–2020 гг. и 2021–2030 гг.

Первый этап рассматривается как переходный, а второй – как основной. Во время переходного периода должна произойти стабилизация демографической ситуации. Также должна получить существенное развитие жилищная, инженерная и дорожно-транспортная инфраструктура.

В случае успешной реализации Стратегии прогнозируется достижение к 2030 г. следующих основных целевых показателей:

- численность сельского населения стабилизируется на уровне 35 млн. человек;
- ожидаемая продолжительность жизни сельчан составит 75,6 лет; уровень занятости повысится до 65,5%;
- среднегодовой темп прироста производства сельхозпродукции составит 5,5%;
- 37,3% сельских жителей будут систематически заниматься физкультурой и спортом;
- в 80% населенных пунктов появятся автодороги с твердым покрытием.

Первые три места в рейтинге 10 лучших субъектов РФ по выполнению планового задания по вводу (приобретению) жилья заняли Омская, Оренбургская и Воронежская области. Не выполнили плановое задание в полном объеме Сахалинская область, республики Бурятия и Карелия, Удмуртская Республика.

В пятерку лучших регионов по выполнению планового показателя по вводу распределительных газовых сетей вошли Ростовская область, Республика Марий Эл, Орловская, Курганская и Владимирская области.

Уровень газификации домов на селе достиг 60%. На таком же уровне находится обеспеченность населения питьевой водой. Введены в эксплуатацию новые спортивные сооружения и тысячи квадратных метров жилья. При этом значительная часть новых домов и квартир предназначена для молодых семей и молодых специалистов.

В целом по Российской Федерации освоение средств федерального

бюджета составило 69%, освоение средств региональных бюджетов – 52%.

Какие проблемы препятствуют устойчивому развитию сельских территорий? Несмотря на предпринимаемые государством меры, уровень жизни сельского населения по-прежнему остается крайне низким. Увеличивается разрыв между городом и селом по уровню доходов. Численность сельского населения с 2000 г. сократилась на 2,3 млн. человек и составила на 1 января 2014 г. 37,1 млн. человек.

В структуре расселения преобладают малочисленные сельские населенные пункты. По данным Всероссийской переписи населения 2010 г., из 153 тыс. сельских населенных пунктов 12% не имеют постоянного населения, а две трети имеют население менее 200 человек. Сельские населенные пункты с численностью жителей более 2 тысячи человек составляют около 2%.

Переход сельских территорий к устойчивому развитию тормозится отсутствием эффективной системы межведомственного взаимодействия и координации для решения вопросов развития.

Таким образом, целей государственной политики в области обеспечения устойчивого развития сельских территорий невозможно достичь без организации постоянного и тесного взаимодействия между федеральным, региональным и муниципальным уровнями управления и без участия сельских жителей и их объединений.

Низкий уровень и качество сельской жизни, увеличение притягательной силы городов по условиям жизнедеятельности самым негативным образом сказываются на демографических и миграционных процессах на селе. Жизнь в сельской местности не является привлекательной для молодежи, а ее отток из города стал ощутимым препятствием

для формирования кадровой базы сельского развития. По данным социологических опросов Всероссийского НИИ экономики сельского хозяйства, 30% жителей (50% из которых молодежь) планируют переезд из родного села или поселка.

Кроме того, одна из проблем, с которой сталкиваются участники программы при строительстве жилья в сельской местности, – это предоставление неподготовленных под жилищное строительство земельных участков с отсутствующей коммунальной инфраструктурой и обременительными условиями присоединения к инженерным сетям.

Механизм ипотечного кредитования при строительстве (приобретении) жилья в сельской местности практически не используется ввиду низкого уровня доходов населения и отсутствия у него собственных средств.

«Соответственно, стратегия развития страны, в том числе агропромышленного комплекса должна, прежде всего, опираться на одно из наших конкурентных преимуществ – реализацию человеческого потенциала. Это необходимо для достижения наиболее эффективного применения знаний с целью постоянного улучшения технологий, экономических результатов, жизни общества в целом. При этом повышение эффективности сельскохозяйственного труда возможно только через инновационное решение. Требуется масштабное внедрение лучших технологий, то есть ресурсосберегающих, экономически эффективных и экологически чистых», – сказал Михаил Щетинин.

Благодаря совместным усилиям Совета Федерации и Министерства сельского хозяйства РФ, удалось сохранить финансирование федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года».

По словам парламентария, основными целями этой программы являются содействие созданию высокотехнологичных рабочих мест на селе, активизация участия граждан, проживающих в сельской местности, в реализации общественно значимых проектов, формирование позитивного отношения к сельской местности и сельскому образу жизни.

«Реализация программы осуществлялась в сельских поселениях 80 субъектов РФ. В 2016 году было построено более полумиллиона квадратных метров жилья на селе. Среди тех, кто въехал в новые дома, более двух третей – молодые специалисты, что особенно ценно.

В прошлом году появилось порядка 500 км новых автодорог. В результате осуществления программы идет работа по газификации сельских территорий, строительство водопроводов и канализационных сетей. На ее реализацию в прошлом году было направлено 13 млрд руб., а в этом году планируется – 15 млрд руб.», – подчеркнул парламентарий.

И, конечно, в сельской местности идет строительство школ, домов культуры, фельдшерско-акушерские пункты.

В свою очередь заместитель директора департамента Минсельхоза Ольга Ухалина обратила внимание на то, что пока лишь 10% территорий охвачены федеральной целевой программой.

Заместитель председателя Комитета СФ Ирина Гехт отметила, что очень важно развитие социальной инфраструктуры на селе. В настоящее время социальная инфраструктура учитывается в общем объеме по субъекту Российской Федерации в целом, необходимы изменения в правила ведения статистической отчетности, необходима отдельная статистика по селу.

По мнению участников "круглого стола", для того, чтобы село развивалось, нужно активнее поддерживать инициативы граждан с помощью грантов, развивать розничную торговлю и традиционные промыслы.

Участники заседания также рекомендовали правительству выделять дополнительные средства на покрытие процентной ставки по кредитам сельхозпроизводителям. Эти деньги они должны будут направить на строительство жилья для своих сотрудников.

Развитие сельских территорий выходит на новый уровень

Сегодня в сельской местности проживает около 38 млн. человек, это более четверти населения страны. Перед селянами поставлена задача по обеспечению продовольственной безопасности страны.

СЕЛЬСКИМ ТЕРРИТОРИЯМ - УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ

Благодаря реализации Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции сырья и продовольствия на 2013-2020 годы агропромышленный комплекс демонстрирует позитивные результаты.

Тем не менее, качество жизни сельского населения значительно отстает от городских стандартов. Низкий уровень жизни на селе создает предпосылки миграционного настроения трудоспособного населения из сельской местности, особенно молодежи.

В целях создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности, формирования благоприятных инфраструктурных условий, активизации участия сельского населения в реализации общественно значимых проектов и формирования позитивного отношения к сельской местности и сельскому образу жизни реализуется ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» (далее - Программа).

Эта Программа является инструментом реализации Стратегии устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 2 февраля 2015 г. № 151-р и направлена на повышение качества и уровня жизни сельского населения.



Программа является продолжением реализации ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года» (далее - ФЦП СРС). Давайте посмотрим, что же было сделано в результате реализации этой программы.

Общий объем финансирования ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года» в 2003-2013 годах составил 345,9 млрд. рублей. Из федерального бюджета было направлено 67,5 млрд. рублей, из консолидированных бюджетов субъектов Российской Федерации - 136,5 млрд. рублей и внебюджетных источников - 141,9 млрд. рублей.

За этот период на каждый рубль средств федерального бюджета было привлечено 4,1 рубля средств региональных бюджетов и внебюджетных источников. Это свидетельствует о достаточно высоком уровне эффективности государственной поддержки развития жилищного строительства и социально-инженерной инфраструктуры села.

Более половины федеральных средств (37,9 млрд. рублей) было направлено на улучшение жилищных условий селян. За эти годы построено 18,2 млн. кв. метров жилья для сельских граждан, в том числе для молодых семей и молодых специалистов - 5,7 млн. кв. метров. Всего же свои жилищные условия улучшили 265,7 тыс. семей, в том числе 91,7 тыс. молодых семей и молодых специалистов.

Большие средства направлялись на развитие инженерной инфраструктуры - газификацию и водоснабжение сельских населенных пунктов. Введено в действие 62,4 тыс. км распределительных газовых сетей, газифицировано сетевым газом более 740 тыс. домов (квартир) на селе, проложено 18,5 тыс. км локальных водопроводов.

Уровень газификации сельского жилищного фонда сетевым газом на конец 2013 года составил 56,6%, тогда как в 2002 г. эта цифра составляла 33,1%. Улучшилась и обеспеченность сельского населения питьевой водой - 60,1% (40,7%).

Кроме того, за эти годы построено и реконструировано 11,5 тыс. км линий электропередачи, емкость телефонной сети увеличилась на 706,4 тыс. номеров.

Активно развивалась в эти годы и социальная инфраструктура, о чем свидетельствуют такие цифры. В 2003-2013 годах было введено общеобразовательных учреждений на 105,8 тыс. мест, учреждений культурно-досугового типа на 24,6 тыс. мест, 304 спортивных сооружения, районных и участковых больниц на 6,1 тыс. коек, амбулаторно-поликлинических учреждений на 7,6 тыс. посещений в смену, открыто более 750 фельдшерско-акушерских пунктов.

КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД - СУТЬ НОВОЙ ПРОГРАММЫ

ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» является органичным продолжением реализации ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года». Она также нацелена на обеспечение сельчан благоустроенным жильем, развитие социальной и инженерной инфраструктуры, сети автомобильных дорог.

Суть новой Программы заключается в том, что она предусматривает комплексный подход к обеспечению сельских граждан жильем, объектами социальной сферы, инженерной инфраструктуры, автомобильными дорогами. Комплексный подход, безусловно, будет способствовать сохранению и привлечению новых высококвалифицированных кадров и, прежде всего, молодых специалистов.

Государственная поддержка сконцентрирована там, где реализуются инвестиционные проекты и активно развивается сельскохозяйственное производство. Для сельских жителей строятся дома, проводится газ и вода, открываются школы, фельдшерско-акушерские пункты и (или) офисы врачей общей практики, строятся плоскостные спортивные сооружения.

В субъектах Федерации утверждены региональные программы, направленные на устойчивое развитие сельских территорий. За их реализацию ответственны органы управления АПК субъектов Российской Федерации.

Сегодня реализация Программы уже идет в более 15 тыс. сельских поселениях 80 субъектов Российской Федерации.

В 2014-2016 годах общий объем финансирования Программы составил 101,5 млрд. рублей, в том числе из федерального бюджета – 34,5 млрд. рублей, консолидированных бюджетов субъектов Российской Федерации – 41,8 млрд. рублей, внебюджетных источников – 25,2 млрд. рублей. Таким образом, на 1 рубль средств федерального бюджета привлечено 1,9 рубля средств субъектов Федерации, что свидетельствует о высоком уровне эффективности государственной поддержки.

За этот период построено 2,6 млн. кв. метров жилья, в том числе 1,5 млн. кв. метров для молодых семей и молодых специалистов. Свои жилищные условия улучшили 29,7 тыс. сельских семей, в том числе 17,9 тыс. молодых семей.

Параллельно с развитием жилищного строительства решалась задача по повышению уровня благоустройства видимого и имеющегося жилищного фонда на селе объектами инженерной инфраструктуры. Активными темпами строились газовые (6,5 тыс. км) и водопроводные сети (4,7 тыс. км).

Построено школы на 9,4 тыс. ученических мест, 449 фельдшерско-акушерских пунктов и офисов врачей общей практики, учреждения культурно-досугового типа на 2,25 тыс. мест, 800 км автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием.

За эти годы реализован 51 проект комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку и 926 проектов местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности, получивших грантовую поддержку.

Благодаря этому на селе было сохранено и создано более 79 тыс. рабочих мест.

ЧТО БУДЕТ СДЕЛАНО В 2017 ГОДУ?

В 2017 году в реализации Программы принимают участие 82 субъекта Российской Федерации. Мероприятия программы финансируются за счет нескольких источников: средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов и внебюджетных источников. Государственная поддержка из федерального бюджета стимулирует привлечение средств субъектов Российской Федерации.

На реализацию Программы предусмотрено 15,4 млрд. рублей средств федерального бюджета, в региональных и местных бюджетах – 14,5 млрд. рублей.

В 2017 году в рамках Программы планируется построить или приобрести 416 тыс. кв. метров жилья для 6,5 тыс. семей,



в том числе 299,9 тыс. кв. метров жилья для 4,8 тыс. молодых семей и молодых специалистов.

Продолжается строительство распределительных газовых сетей (869,6 км), локальных водопроводов (738,3 км), автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием (791,3 км).

Планируется построить в сельской местности 6 школ на 1,3 тыс. ученических мест каждый из них, 73 фельдшерско-акушерских пунктов и офисов врачей общей практики, 57 спортивных сооружений, 20 сельских клубов и домов культуры.

В 2017 году будет завершено 16 проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку, реализовать 310 проектов местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности.

ЗДОРОВЬЕ – ВАЖНЕЙШАЯ ЦЕННОСТЬ ЧЕЛОВЕКА.

Что еще делается для улучшения жизни сельчан? В рамках реализации мероприятий по поощрению и популяризации достижений в сфере развития сельских территорий Федеральным государственным бюджетным учреждением «Пресс-служба Минсельхоза России» был организован и проведен Всероссийский конкурс информационно-просветительских проектов по сельской тематике, ставший индикатором позитивных изменений в комплексном развитии сельских территорий, происходящих в процессе реализации программы.

Проведение Конкурса направлено на создание положительного образа российского села и привлекательности работы в сельской местности, распространение передового опыта развития сельских территорий, повышение значимости сельскохозяйственного труда, сохранение народных традиций и историко-культурных ценностей.

Общероссийской молодежной общественной организацией «Российский союз сельской молодежи» реализован всероссийский молодежный проект по сохранению культурно-исторического наследия села и повышению информированности населения о возможностях самореализации на сельских территориях.

Здоровье – важнейшая ценность человека. Оно определяет качество жизни человека и благополучие общества. Залогом хорошего здоровья являются занятия спортом. Одним из важнейших условий повышения вовлеченности сельских жителей в регулярные занятия спортом и физической культурой – участие в спортивных соревнованиях.

Так, Минсельхоз России совместно с общероссийским Союзом общественных объединений «Добровольное спортивное общество «Урожай» проводит ежегодные всероссийские соревнования по 18 традиционным для России (национальным) видам спорта.

Сегодня у нас есть исторический шанс поднять уровень жизни на селе, превратить сельское хозяйство России в одну из наиболее развитых отраслей. Ведь российское сельское хозяйство, решая задачи импортозамещения, демонстрирует хорошие результаты. Необходимо двигаться дальше, эффективно обеспечивать нашу продовольственную безопасность.

По материалам Департамента развития сельских территорий Минсельхоза России



В Якутии прошло Всероссийское совещание по поддержке малых форм хозяйствования

Всероссийский семинар–совещание по вопросам государственной поддержки малых форм хозяйствования и устойчивому развитию сельских территорий, на которое съехались представители 26 регионов России прошел в Якутске Глава Республики Саха (Якутия) Егор Борисов выступил на открытии семинара. «Селом надо заниматься комплексно, оказывать не только экономическую поддержку, но и делать упор на социальную политику, благоустройство», – отметил он в свой приветственной речи.

Директор Департамента развития сельских территорий Владимир Свеженец рассказал, что одним из ключевых условий эффективного развития села является создание и функционирование кооперативов.

«Республика Якутия значительно преуспела в этом направлении – огромное количество сельхозпроизводителей объединяются в кооперативы, что позволяет им пользоваться поддержкой государства и иметь стабильный доход», – добавил он.

В Якутии есть примеры успешной работы в этом направлении. Сельскохозяйственный логистический центр «Сахаагропродукт» объединяет больше 30 районных кооперативов и является центром сбытовой деятельности производителей продукции улусов и пригородов столицы республики. Предприятие имеет развитую материально-техническую базу – торговые точки реализуют молочную продукцию, мясо всех видов и полуфабрикаты, а также товары из дикорастущих ягод. Кроме того, кооператив занимается обеспечением тароупаковочными материалами, сырьем и инвентарем.



«Ценный якутский опыт по развитию сельхозкооперации и кооперативно-снабженческих производств необходимо детально изучить и тиражировать во всех регионах», – сообщил Владимир Свеженец.

Директор Департамента отметил, что малые формы хозяйствования, в числе которых личные подсобные хозяйства, крестьянские (фермерские) хозяйства и сельхозпотребкооперативы, играют важную роль в обеспечении продовольственной безопасности страны. По отдельным видам продукции, таким как картофель, овощи, молоко, они обеспечивают более 70% производства.

Владимир Свеженец напомнил, что основной адресной мерой поддержки фермеров являются гранты на создание и развитие хозяйств. С момента



реализации Госпрограммы по развитию АПК этой мерой господдержки воспользовались около 15,5 тыс. начинающих фермеров и более 4 тыс. семейных животноводческих ферм, которые суммарно получили около 23 млрд рублей.

Директор департамента добавил, что развитие кооперативов напрямую зависит от рынка сбыта. Задача региональных властей заключается в создании условий для беспрепятственного выхода на рынок кооперативов с сельскохозяйственной продукцией.

Со своими докладами на семинаре также выступили директор Департамента пищевой и перерабатывающей промышленности Минсельхоза России Евгений Ахпашев, министр сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия) Петр Алексеев и другие.

По итогам совещания были вручены ведомственные награды за заслуги в АПК, активную общественную работу и многолетний труд.

Аграрная отрасль стала лидером по экономическому росту

Об этом шла речь на Всероссийском форуме «Российское село–2017», который прошел в рамках Партийного проекта «Российское село». Для посетителей и участников Форума была подготовлена насыщенная деловая программа, работали выставочная экспозиция и фермерская ярмарка. Организаторы открыли и три новые площадки: «Молочное дело», «Пекарь и кондитер» и «Мукомольное дело». Самые актуальные темы аграрной сферы – проблемы развития сельских территорий, развитие сельхозкооперации, особенности мясного и молочного скотоводства, вопросы обновления сельхозтехники – обсудили специалисты АПК в рамках семинаров, конференций, круглых столов и бизнес–встреч.



Координатор партийного проекта «Российское село», первый заместитель председателя комитета Государственной Думы по аграрным вопросам Владимир Плотников отметил важность форума как дискуссионной площадки, на которой обсуждаются и решаются вопросы развития АПК.

С приветственным словом к участникам пленарного заседания обратилась вице-спикер Государственной Думы Ирина Яровая. В своем выступлении она затронула тему совершенствования закона о торговле и указала на то, что прибыли, которые получают торговые сети за счет производителя, должны перераспределяться в пользу тех, кто «работает на земле» и дает качественный продукт.

Первый заместитель министра сельского хозяйства Российской Федерации Джамбулат Хатуов выступил на пленарном заседании с докладом, в котором обозначил перспективные точки роста АПК, рассказал о господдержке фермеров, важности развития агрологистики, систем мелиорации, создании комфортных условий жизни на селе и наращивании экспорта сельхозпродукции. Он отметил, что для повышения качества жизни на селе ре-

ализуется программа устойчивого развития сельских территорий, на мероприятия которой в 2017 году предусмотрено 15 млрд рублей. Только на строительство сельских дорог будет потрачено около 8,3 млрд рублей.

Во время дискуссии на пленарном заседании одной из основных проблем развития сельских территорий была названа нехватка средств господдержки, в частности, на льготное кредитование. Было отмечено, что дополнительная финансовая поддержка позволит успешно провести уборочную кампанию, увеличить число реализованных на местах инвестиционных проектов, а также ускорить перевооружение аграриев мощной современной сельхозтехникой.

В рамках форума состоялись конференция «Задачи и проблемы развития сельскохозяйственной потребительской кооперации»; всероссийское совещание «Развитие семейных животноводческих ферм в малых формах хозяйствования»; совещание «Рынок сельскохозяйственной техники. Перспективы развития», был проведен семинар-совещание «Развитие сельских территорий: социальная и инженерная инфраструктура».

Площадки II Всероссийского форума «Российское село – 2017» также посетили активисты Московского,

Подмосковного и Ленинградского отделений РСММ.

По результатам Форума была принята Резолюция, в которой говорится, что участники Всероссийского Форума «Российское село-2017», организованного в рамках партийного проекта «Российское село» Всероссийской политической партии «Единая Россия», отмечают, что в последние годы происходят позитивные изменения в сельском хозяйстве страны. Это стало результатом последовательной реализации курса партии «Единая Россия» на приоритетное развитие сельского хозяйства, положений Предвыборной программы партии на выборах депутатов Государственной Думы ФС РФ VII созыва и партийного проекта «Российское село».

Аграрная отрасль стала лидером по экономическому росту. Укрепляется продовольственный суверенитет страны. В прошлом году производство сельхозпродукции выросло на 5%. Собран рекордный урожай зерна - 120 млн тонн. Россия вышла на первое место в мире по объемам производства сахарной свеклы. Достигнуты рекордные показатели по сбору кукурузы, подсолнечника, сои, овощей и фруктов. Рост сельхозпроизводства стал основой расширения



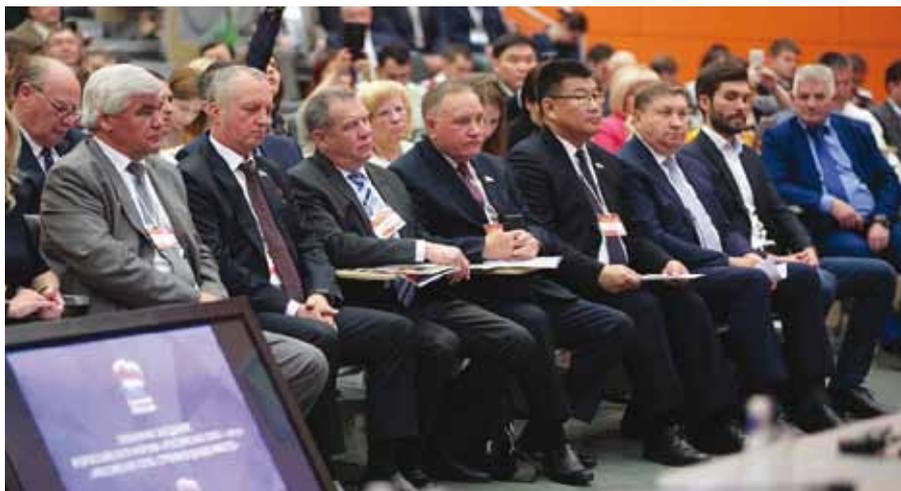
возможностей России в увеличении продовольственного экспорта.

В основе этих успехов – постоянное внимание вопросам государственной поддержки сельского хозяйства. По инициативе партии «Единая Россия» с 1 января 2017 введены в действие правила льготного кредитования сельхозтоваропроизводителей по льготной ставке 5% годовых. Произведена консолидация мер государственной поддержки, число направлений субсидий сокращено с 54 до 7, расширены возможности регионов в оказании господдержки сельхозпроизводителям. Увеличиваются субсидии отечественным предприятиям сельхозмашиностроения, что расширяет возможности обновления сельхозтехники, технологической модернизации АПК

В поле зрения партии «Единая Россия» постоянно находятся и вопросы социального развития села. В федеральном бюджете, принятом при решающем участии фракции партии «Единая Россия», предусмотрено выделение средств регионам на газификацию, водопровод, строительство школ, фельдшерско-акушерских пунктов, спортивных сооружений, клубов и домов культуры, а также на приобретение жилья, в том числе для молодых семей и специалистов. Увеличено финансирование строительства дорог в сельской местности.

Но достигнутое – только начало. Россия располагает колоссальным аграрным потенциалом, пришло время максимально задействовать его, что требует решения ряда системных проблем, сдерживающих развитие сельского хозяйства. Среди них: неурегулированность земельных отношений, трудности с реализацией произведенной продукции, рост диспаритета цен, высокая административная нагрузка на сельхозпроизводителя и ряд других.

Серьезным тормозом в развитии АПК является в настоящее время и социальное отставание сельских территорий. Оно увеличивалось в течение



длительного времени и сегодня проявляется в низком уровне жизни селян, неразвитости дорожной и коммунальной инфраструктуры. Сельские жители испытывают трудности в получении медицинских услуг, им сложнее получить образование, зачастую негде реализовать культурные потребности. Все это лежит в основе обезлюдения деревни, устойчивого оттока сельского населения, особенно молодежи, в город. На селе хронически высокий уровень безработицы и при этом все острее ощущается дефицит кадров.

В связи с вышеизложенным и в результате проведенных дискуссий, участники Всероссийского Форума «Российское село-2017» констатируют, что приоритетные направления федерального партийного проекта «Российское село» избраны правильно, и считают необходимым в целях дальнейшего устойчивого развития АПК предпринять следующие меры:

- оказывать всемерное содействие развитию сельхозпредприятий, в том числе через поддержку приоритетных инвестиционных проектов и ведомственных программ, создавая условия для расширения производства и повышения их доходности во всех аграрных укладах;
- совершенствовать новые механизмы льготного кредитования,

другие меры государственной поддержки АПК, обеспечивая решение приоритетной задачи – расширение доступности средств господдержки;

- всемерно содействовать развитию сельскохозяйственной кооперации, расширить меры государственной поддержки сельскохозяйственных потребительских кооперативов, включая сельскохозяйственную потребительскую кредитную кооперацию;

- завершить разработку комплекса мер и механизмов поддержки экспорта сельскохозяйственной продукции и продуктов ее переработки;

- расширить перечень механизмов государственной поддержки производства и переработки молочной продукции. Вывести социальный проект «Школьное молоко» на федеральный уровень софинансирования и обеспечить его распространение во всех субъектах РФ;

- предусмотреть государственную поддержку в молочном и мясном скотоводстве сельхозтоваропроизводителям различных организационно-правовых форм в размере пропорциональном объему производимой ими продукции в части поддержки: на литр молока, на голову скота и др.;

- рекомендовать Минсельхозу РФ выступить заказчиком научных исследова-

дований по оценке эффективности молочных ферм различных размеров;

- распространить опыт республики Татарстан по работе с личными подворьями в части реализации программ социально-экономического лифта;

- рекомендовать региональным департаментам АПК включать в региональные программы поддержки селекционных центров селекционные центры по производству инкубационного яйца;

- наладить серийный выпуск отечественной сельскохозяйственной техники, в том числе тракторов 0,9; 1,4; 2 и 3 класса модельного ряда;

- с целью всемерного ускорения замены морально и физически устаревшей сельхозтехники осуществить докапитализацию АО «Росагролизинг» как компании, предоставляющей сельхозпроизводителям оптимальные условия обновления сельскохозяйственной техники;

- проводить мониторинг цен на сельхозтехнику при прямом субсидировании производителей сельхозтехники на постоянной основе;

- разработать мероприятия, предусматривающие введение в оборот неиспользуемых сельхозземель, предоставление земельных участков без проведения торгов сельхозтоваропроизводителям, участвующим в программах государственной поддержки;

- ввести экономически обоснованные тарифы на подключение объек-

тов сельхозназначения к электро- и газовым сетям. Приравнять тарифы на электроэнергию для сельхозтоваропроизводителей к тарифам на электроэнергию для промышленных предприятий;

- снизить административную нагрузку на сельскохозяйственных производителей, провести ревизию действующих нормативных требований в АПК и приступить к системному пересмотру устаревших инструкций и норм;

- приступить к созданию новых стандартов профессий и обновить действующие с учетом современных требований, увеличив поддержку вузов, колледжей и других учебных заведений аграрного профиля, научных исследований в области сельского хозяйства;

- создать систему стимулов для закрепления молодых специалистов в сельской местности;

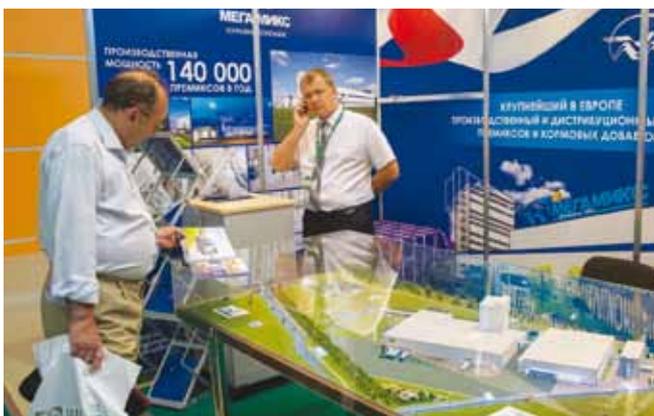
- считать приоритетной задачей социальное обустройство села, улучшение условий труда и жизни в сельской местности. Выделять отдельной строкой средства на развитие сельских территорий в рамках государственных и ведомственных целевых программ образования, медицинского обеспечения, культуры, дорожного строительства и других, в размере, соответствующем удельному весу сельских жителей;

- рекомендовать субъектам Российской Федерации использовать положительный опыт Республики Мордовия в сфере обустройства сел инфраструктурными и социальными объектами;

- оказывать всемерную поддержку развитию сельского самоуправления, укреплению его организационной и финансовой самостоятельности в первую очередь за счет увеличения объемов налоговых средств, направляемых в бюджеты местных органов;

- поддержать и стимулировать развитие современных пекарен, являющихся социально-значимыми для сохранения жизни в сельских территориях: разработать программы подготовки кадров для сельского хлебопечения, что обеспечит процессы занятости населения и, как следствие, будет способствовать сдерживанию миграционных оттоков населения из города;

- всемерно развивать взаимодействие региональных и местных партийных организаций «Единой России» с региональными администрациями и законодательными органами, структурами местного самоуправления, аграрными общественными организациями и объединениями в решении задач развития сельского хозяйства и обустройства сельских территорий.





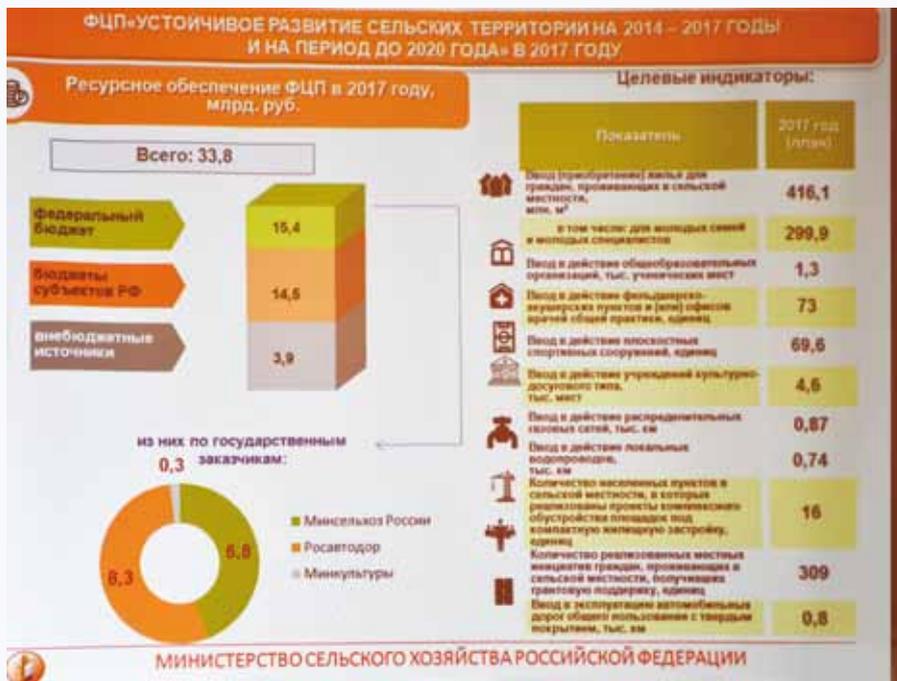
Развитие сельских территорий: социальная и инженерная инфраструктура

В составе деловых мероприятий второго Всероссийского форума "Российское село - 2017", проводимого в рамках Партийного проекта "Российское село" 9 июня 2017г. в г. Москве состоялась конференция "Развитие сельских территорий: социальная и инженерная инфраструктура".

В мероприятии принимали участие члены Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, представители федеральных и региональных органов государственной власти, руководители АПК, отраслевых союзов и ассоциаций, общественных и научно-образовательных организаций.

Модератором семинара-совещания выступил В.П.Свеженец, директор Департамента развития сельских территорий Минсельхоза России, И В.Н.Карамышев, депутат ГосДумы ФС РФ.





Развитие социальной и инженерной инфраструктуры – тема, которая охватывает широкий спектр сельской жизни. За последние годы АПК является драйвером развития всей страны, в целом ее экономики.

Участники обсудили тот опыт, который был получен в процессе осуществления различных практических шагов, представленных выступающими, осуществлённых в рамках целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий». Собравшиеся признали, что эта программа, является стимулом и двигателем развития сельских территорий.

Виктор Николаевич Карамышев поприветствовал собравшихся от лица депутатов ГосДумы ФС РФ и отметил:

«Устойчивое развитие сельских территорий волнует большинство россиян, многие из нас, кто даже не живет на селе, а проживает в городе, по своей родословной обязательно найдет корни в сельской местности.

На рубеже веков в сельской местности проживало 85% россиян, сейчас всего лишь 27%. Эти миграционные тенденции, финансирование проблематики села по остаточному принципу, урбанизация - значительно повлияли на развитие сельских территорий. И тема сегодняшнего семинара волнует многих россиян, в селе на данный момент проживает почти 38 миллионов россиян. И эта задача большой государственной важности: сделать так, чтобы проживание на сельских территориях стала комфортной, чтобы у людей была работа, была развитая инфраструктура, чтобы молодежь оставалась жить на селе, чтобы у российского села было будущее. Но наша задача: сделать так, чтоб происходил взаимный обмен между городом и селом. Сейчас превалирует такое мнение, что в селе остаются жить те, кто не смог уехать в город. Нужно, чтобы



был обратный процесс, чтобы горожане переезжали в село, где лучше экология, где человек находится ближе к природе.

Нужно найти точки роста, применение лучших практик, чтобы жизнь на селе в 21 веке стала особой зоной: комфортной для проживания, вобравшее в себя все самое лучшее из традиционного сельского уклада и из города. Для этого есть все условия.

Владимир Павлович Свеженец рассказал о ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий», о том, что степень и значимость этой программы

невозможно недооценить. И если правильно и эффективно работать в рамках наших мероприятий, то можно на каждый вложенный федеральный рубль привлечь дополнительно 9 рублей бюджетных и внебюджетных средств.

Мы вовлекаем в этот процесс все участвующие в софинансировании субъекты: регион в рамках своих полномочий, в рамках 131 ФЗ, муниципальные образования несут персональную ответственность за выполнение этих полномочий.

Деятельность системы государственно-частного партнерства позволяет всем желающим принять активное участие в программе, в проектах.

Сегодня сложился определённый баланс сельскохозяйственных земель среди крупных сельхозпредприятий и малых форм хозяйствования, он составляет где-то 60 на 40. Важно, чтобы на сельскохозяйственных предпри-

ятиях работали молодые специалисты, которые готовы в современных высокотехнологичных условиях работать на современной технике, кроме этого, они должны иметь все условия для жизни. И инвестор должен понимать, что необходимо привлекать высокообразованных специалистов, которые должны жить в комфортных условиях.

Статистика говорит обратное. В целом по стране около 22 тысяч муниципальных образований, из них 18 тысяч - это сельские поселения, те островки жизни на селе, которые в рамках административной реформы



ние квалификации, исследовательские мероприятия.

Спикер остановил внимание на стимуляции сбыта сельскохозяйственной продукции, поддержке диверсификации сельскохозяйственных предприятий, дающих возможность фермерам, сельскохозяйственным предприятиям зарабатывать из альтернативных источников, а не только из сельскохозяйственной деятельности.

- Развитие сельскохозяйственных территорий – это не только та тема, над которой работают в министерстве сельского хозяйства, на самом деле задача более широкого плана. Один из важных моментов - это развитие образования, в 80-е годы на сельских территориях появились университеты. Идея заключалась в том, чтобы обучать специальности непосредственно на месте и дать студентам соответствующие условия, чтобы они могли остаться в селе.

Одним из направлений был трансферт технологий, университеты, институты представляют собой некий центр, где накапливаются знания, но следующий момент - необходимо сделать так, чтобы знания были использованы на практике.

Финансирование - это сложный вопрос, поэтому были использованы

созданы в каждом регионе. На протяжении многих лет идет сокращение сельских территорий в силу разных причин: происходит объединение муниципальных образований.

В рамках наших мероприятий мы должны максимально направлять средства на свои территории. За период работы Федеральной Целевой Программы с 2003 года на эти цели было направлено 447 млрд. рублей. С этого года добавились мероприятия по сельским дорогам, в этом году финансирование составило 15 млрд 400 миллионов рублей, это значительная цифра, в ней 8 млрд 200 - это средства, направленные на сельские дороги.

Владимир Павлович подробно рассказал о распределении средств на ФЦП «Комплексное развитие сельских территорий», о перспективах, а также о положительных моментах, достижениях. Привел примеры успешной практики в регионах. Об обеспеченности социальной инфраструктурой, о строительстве школ, детских садов, ФАПов, обеспечении селян водой, о сельских дорогах, отметил работу министерства над решением проблем жизни на селе. Подробно остановился на положительных примерах в Татарстане, в Мордовии, Липецкой области и т.д.

- Не только деньги играют решающую роль в развитии села, важно, чтобы генераторами были органы исполнительной власти на местах и когда взаимодействие власти и бизнеса и граждан выстраивается, тогда все получается.



Мартин Шустер, государственный советник министерства продовольствия, сельского и лесного хозяйства Баварии выступил с докладом «О государственной политике поддержки сельских территорий, опыт Германии и Баварии».

- Что касается Баварии, то 85 процентов ее территории – сельскохозяйственные земли, и мы делаем все, чтобы у нас был повод гордиться этими территориями. Есть ряд направлений, на которые мы особенно обращаем внимание: это образование, повыше-

различные источники финансирования. Молодые предприятия, стартапы могут получить от государства финансирование, причем, государство сознательно идет на эти рискованные инвестиции.

Очень важное направление - это развитие сферы услуг. Если рассматривать малые и средние предприятия как драйвер развития региона, то им важно чувствовать себя комфортно и для этого необходимо, чтобы соответствующие услуги, которые могут понадобиться этим предприятиям, также были на должном уровне.

Школа развития сельских территорий - ее целью является то, чтобы собрать в одном месте региональных, коммунальных, представителей гражданского общества, для того, чтобы дать им возможность обменяться информацией, что нужно и какие возможности на данный момент предоставляются.

В школе демонстрируется тот опыт, который накопили соседние районы, округа, чтобы использовать для мотивации других районов, попутно анализируются сильные и слабые стороны этой работы, другие территории информируются об удачной практике.

Важный момент - сотрудничество на уровне муниципалитетов, но мы подходим к этому иначе. Мы стараемся мотивировать отдельные муниципалитеты к сотрудничеству друг с другом.

Эта школа является некой площадкой, на которой могут сотрудничать представители разных ведомств, которые вовлечены в развитие сельских территорий, представители гражданского общества.

К примеру, если говорить о строительной технике, то ее могут покупать

Долгоруковский муниципальный район Липецкой области
Социальные программы ГК «ТРИО»

Статьи	Факт 2011-2016, руб.	План 2017, руб.
«3 % от ФОТ». Содействие устойчивому развитию территорий.	16 691 406	4 442 791
«Помним о прошлом». Программа помощи ветеранам ВОВ.	812 860	126 460
«Живем настоящим». Поддержка спорта и культуры.	2 135 479	398 000
«Думаем о будущем». Поддержка школ и детских садов.	2 670 085	617 910
«Верим в добро». Благотворительная поддержка по Липецкой области и за ее пределами.	4 247 763	2 344 000
«День работника сельского хозяйства».	40 000	20 000
Итого	26 597 594	7 083 071



не отдельные деревни, а несколько таких муниципалитетов могут приобрести ее сообща.

Аграрная политика, политика, направленная на развитие сельских территорий - это не только задача официальных ведомств и министерств, это также политика, которая касается всего общества.

Если мы говорим о комфортной жизни деревни, то там не только развитие сельского хозяйства, там есть и другие вещи, которые не менее важны, надо обращать внимание на все, что

нужно для комфортной жизни этих регионов.

Анатолий Анатольевич Попов показал один из ярких примеров жизни на селе на примере одного из сел Липецкой области. Здесь наряду с традиционным укладом жизни есть все условия для проживания и гармоничного развития современного человека: первозданная природа, сочетается с современными социальными достижениями.

С докладом об опыте развития Долгоруковского муниципального

района Липецкой области в рамках федеральной целевой программы "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017г и на период до 2020 г" выступал глава Долгоруковского муниципального района Моргачев К.А.

Уваркина Евгения Юрьевна, председатель Комиссии Общественной Палаты РФ по вопросам аграрного комплекса и развитию сельских территорий, рассказала об эффективном взаимодействии общества, бизнеса и власти с целью развития социальной инфраструктуры.

В семинаре приняла участие председатель Центрального Совета РСММ Юлия Оглоблина. Она рассказала о роли НКО в развитии сельских территорий.

- На наш взгляд, именно некоммерческие организации, ввиду постоянного непосредственного общения с проживающими на сельских территориях людьми, являются для органов местного самоуправления и государственной власти, в целом, важнейшим каналом двустороннего взаимодействия с обществом, поставщиком информации о ситуации и положении дел на местах, - отмечает Юлия Оглоблина. - Так, Российским союзом сельской молодежи совместно с ОНФ в прошлом году было проведено порядка 10 мониторингов социальной сферы села. По результатам данных исследований была сформирована объективная картина социального обустройства села. Именно на основании такого прямого взаимодействия с жителями, погружения в их проблемы и с учетом их интересов, а также благодаря энтузиазму активистов НКО мы можем оказывать



влияние на решение насущных проблем сельских жителей».

Руководитель РССМ подчеркнула значимость программы устойчивого развития сельских территорий, добавив, что РССМ предоставляет по ней консультации:

- Программа устойчивого развития сельских территорий очень важна и нужна, и мы по ней консультируем в рамках проекта «Информационно-консультационные бригады» (ИКБ). Ребята отметили необходимость приглашения на встречи ИКБ глав сельских поселений. Мы надеемся, что главы муниципальных образований и сельских поселений откроют свои двери перед молодежью, поддержат ее стремление и мотивацию к развитию своей малой Родины! В совместном диалоге - кроется будущее территории.

Более подробно Юлия Оглоблина остановилась на результатах проведенных исследований. Так, мониторинг «Доступность и качество медицинского обслуживания для жителей сельских территорий» показал, что более половины опрошенных не заметили никаких позитивных изменений в доступности здравоохранения: число сельских больниц за пять лет сократилось на 65%, ФАПов на 22%, станций скорой помощи на 11%. Зачастую ФАПы работают без телефонной связи,

Интернета и необходимого оборудования, а основной причиной их закрытия является кадровый голод. Также респонденты отмечали аварийность зданий, где расположены ФАПы, и их недоступность из-за плохих дорог. Здесь можно воспользоваться опытом Красноярского края, где раз в год по территории региона курсирует «Поезд Здоровья». Узкопрофильные специалисты приезжают в самые отдаленные районы края и проводят диагностирование населения. Такой опыт важно распространять на всю территорию страны», - считает председатель РССМ (с результатами других мониторингов можно ознакомиться здесь).

- Безусловно, все отмечают множество проблем, но главное, что молодежь готова участвовать в развитии своей малой Родины, важно поддерживать их стремления. Посредством НКО, когда есть команда единомышленников, гораздо легче двигаться вперед. Это, естественно, придает сил и уверенности в достижении поставленных целей», - резюмировала Юлия Оглоблина.

Г.Н. Яловенко, генеральный директор ООО АПК «Русь» Рязанской области поделился собственным опытом по созданию молочно-товарной фермы как одного из элементов развития сельских территорий.

«Роль и задачи местного самоуправления по решению задач устойчивого развития сельских территорий» - об этом говорил в своем выступлении глава КФХ из Вологодской области.

С интересом выслушали участники семинара-совещания выступление С.В.Тарасюка, директора Международного фонда развития сельских территорий Республики Беларусь, который рассказал о повышении роли общественного участия для устойчивого развития сельских территорий из опыта проектной деятельности, в том числе проектов повторного применения.

На семинаре-совещании было представлено много интересных проектов самого разного направления, которые способствуют развитию села: и примеры государственно-частного партнерства, и общественных инициатив, работа глав местных поселений, социальных центров. Все это показало те возможности, которые сегодня существуют.

В заключение В.П. Свеженец подвел итоги мероприятия, отметив положительный опыт, который существует в России. Это лучшее доказательство того, что ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий» работает, востребована и эффективна.



Развитие сельскохозяйственных потребительских кооперативов - это основа экономического возрождения российского села

В современных экономических условиях крестьянские, фермерские и личные подсобные хозяйства испытывают определенные проблемы сбыта собственной сельскохозяйственной продукции. Эти проблемы малого бизнеса на селе позволяет решить развитие системы сельскохозяйственной потребительской кооперации. При наличии квалифицированных менеджеров, универсализации предоставляемых услуг, освоения передовых технологий кооперативы становятся успешными и конкурентно способными.



сельскохозяйственных производственных кооперативов, предприниматели.

Открыл конференцию депутат Государственной Думы России И.И. Лоор.

-Я рад, что такой серьезный вопрос нашел место в обсуждении на этой площадке. Сегодня никого не надо убеждать в значимости кооперации. И я убежден, что сохранение российского села во многом будет зависеть от наших правильных грамотных подходов,- сказал Иван Лоор.

Он сообщил, что в Российской Федерации 153 тысячи населенных сельских пунктов, и трудно представить, как можно организовать крупное товарное производство в селе, в котором живет менее ста человек, многие села практически безлюдные. Поэтому считает депутат, именно эту нишу в сохранении

О том, как развивать малую кооперацию на селе, шла речь на всероссийской конференции «Сельскохозяйственная кооперация как эффективный инструмент развития малого агробизнеса», в которой приняли участие представители власти, науки, муниципальных образований, профессиональных объединений, сель-





сказать, что пока бюджет складывается в пользу аграрного сектора, многие нарекания при получении кредитов учтены, я думаю, этот перекос удастся устранить, и самое главное, со временем мы увидим реальные результаты. У нас есть области, где этот вопрос уже отработан, и можно сказать, что пилотный проект состоялся. Я представляю Сибирь, конкретно Алтайский край, и для огромных просторов малонаселенной Сибири это направление – одно из видов деятельности, которое позволит не только поддержать бизнес, но и сохранить российское село.

С докладом «Государственная поддержка малых форм хозяйствования в Российской Федерации» выступил В.П. Свеженец, директор департамента развития сельских территорий Министерства сельского хозяйства Российской Федерации.

Владимир Павлович, в частности, отметил:

- По статистике, на 1 января этого года работают 210 тысяч крестьянских (фермерских) хозяйств, 18 млн личных подсобных хозяйств, 47% производства – у малых форм хозяйствования, есть субъекты, где производство достигает 90% по отдельным видам продукции.

Более уточненная статистика показывает, что количество крестьянско-фермерских хозяйств уменьшились, но не в результате их ликвидации, а укрупнения. Это говорит о том, что определенным балансом сельскохозяйственных земель, то есть крупных сельхозпредприятий и малые формы хозяйствования нашли свои ниши. И чтобы успешно развивать сельские территории, необходимы не только мероприятия по устойчивому развитию сельских территорий по Федеральной целевой программе, но сегодня на селе должны быть инвесторы, которые будут создавать рабочие места, инвестировать средства в сельские территории. А кто в первую очередь может стать инвесторами? Конечно, это фермерские хозяйства, сельскохозяйственные кооперативы.

В структуре сельскохозяйственной потребительской кооперации количество сельскохозяйственных

российского села и должна обеспечить сельскохозяйственная кооперация, инструмент развития малого агробизнеса.

Комментируя исторически сложившуюся сравнительную параллель, выступающий отметил:

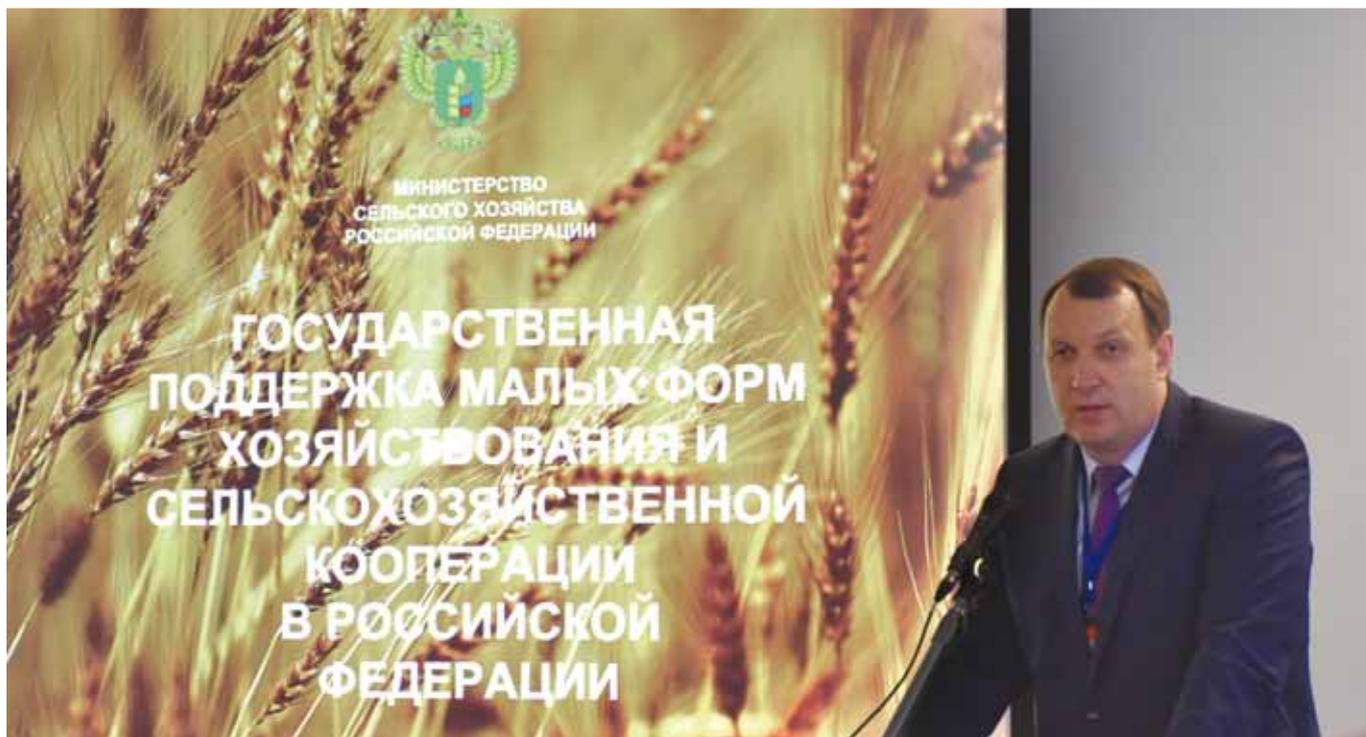
-Нас пытаются сравнивать с Америкой, но в Америке 6% крупных корпораций дают 75% всей валовой продукции, однако, там никому в голову не приходит разрушать весь агробизнес, потому что это не только средства производства, это и сохранение привычного уклада жизни людей. Мы тоже много говорим о самобытности российского села. Но какие бы умные предложения мы не вносили, если это не будет четко закреплено в законе и не будет обеспечено финансово, всё это останется только благими намерениями.

В истории Российской Федерации был уже опыт после гражданской войны, когда кооперация того периода вывела страну из разрухи. Сегодня время диктует другие подходы.

И.И. Лоор рассказал о работе профильного комитета ГосДумы РФ, в котором он состоит, о сотрудничестве с Минсельхозом России, отчитался о проделанной работе, отметил, что Минсельхоз внесло изменения в 193-ФЗ, при необходимости парламентарии проведут парламентские слушания, чтобы учесть все «за» и «против». Депутат отметил, что, только работая в тесном взаимодействии, всем заинтересованным сторонам удастся многого добиться.

-Не за горами работа над бюджетом следующего года и хотелось бы, чтобы предложения, которые сегодня прозвучат, нашли в нем свое отражение, - сказал И.И. Лоор, - должен





кооперативов составляет 5839. Мы видим разноплановое развитие сельскохозяйственной потребительской кооперации. Возможна определенная некорректность статистических данных, но кооперативов, которые результативно работают, меньше, всего 3750. И статистика показывают отрицательную динамику.

Для развития сельскохозяйственной кооперации необходимы усилия всех сторон: и фермеров, и власти. В прошлом году Минсельхозом был проведен результативный семинар в Липецке, который определил перспективы развития. Четко прослеживается, что если на селе успешно работает трехуровневая система: органы муниципальной власти, органы исполнительной власти субъекта, и, конечно, губернатор или глава республики, то результаты не заставят себя ждать. Мы сегодня, подводя итоги, не можем услышать внятных объяснений, почему в том или ином субъекте не создаются кооперативы. Основная причина – «не хотят объединяться, у нас такая ментальность». Во все времена что-то реформаторское проходило через определенные проблемы, и здесь как раз нужна поддержка власти, разъяснения, консультации, центры, фонды, программы, комплексы мероприятий, которые позволят правильно сориентировать будущих пайщиков.

В структуре кооперативов, которые я назвал – 5839, результат их финансово-хозяйственной деятельности показывает, что через кооперацию мы можем получать совершенной иной экономический эффект. Сегодня

ПРОЕКТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ "МАЛЫЙ БИЗНЕС И ПОДДЕРЖКА
ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ИНИЦИАТИВЫ"

СРОКИ ПРОЕКТА:
2017 - 2019

КР:
10 РЕГИОНОВ,
РЕАЛИЗУЮЩИХ
ПРОГРАММЫ РАЗВИТИЯ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ
КООПЕРАЦИИ

ОТВЕТСТВЕННЫЕ ИСПОЛНИТЕЛИ:

- МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
- АО «КОРПОРАЦИЯ МСЛ»
- МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ВИДЫ ПОДДЕРЖКИ:

- ФИНАНСОВАЯ:** Специальные программы МСП (заемки, микрозаймы, кредиты АО "МСП Банк")
- ОРГАНИЗАЦИОННАЯ И ИНВЕСТИЦИОННАЯ:** Создание центров поддержки и развития кооперации (ЦПК) МСП (СЭП МСР)
- ПРОДВИЖЕНИЕ И МАРКЕТИНГ:** Специальные выставки (фестивали, ярмарки), конкурсы, выставки, выставки, выставки (до 100 выставочных единиц в год) (до 1000)

МЕРОПРИЯТИЯ:

- 2017:** Рабочая группа по отбору пилотных регионов
- 2018:** Реализованы программы для кооперации (первая очередь)
- 2019:** Реализованы программы для кооперации (вторая очередь)
- 2017:** Октябрь 18 пилотные регионы:
 - Липецкая область
 - Тамбовская область
 - Республика Саха (Якутия)
 - Пермский край
 - Республика Татарстан
 - Алтайский край
 - Республика Бурятия
 - Томская область
 - Ульяновская область
 - Хабаровская край

в рамках субсидий поменялся формат выделения грантовой поддержки через регионы, это опять же дает право регионам выделять приоритеты по грантовой поддержке малых форм хозяйства. Многие увеличили поддержку, это наша общая победа. Повторю, у нас многие процессы происходят от недоинформированности, люди просто не знают, что есть такая форма.

Поговорим о грантовой государственной поддержке, как я сказал, с этого года она изменена, она сегодня в рамках единой субсидии. Хочу поблагодарить все субъекты, которые откликнулись на наше предложение и заложили 21% от единой субсидии на поддержку малых форм хозяйствования. Кроме этого, по инициативе министерства и АККОР мы смогли убедить и включили правило 15-28, то есть 20% от всех средств, которые выделяются на льготное кредитование, мы защитили для малых форм хозяйствования. Сегодня очень востребована грантовая поддержка во всех субъектах.

С прошлого года грантовая поддержка начинающих фермеров увеличена до 3 млн рублей, на семейно-животноводческие до 30 млн и на кооперативы осталась прежняя сумма 70 млн рублей.

Какие изменения. Мы увеличили сумму создания одного рабочего места до 1 млн 500 тысяч рублей начинающим фермерам, добавили пункт, где говорим о том, что кооператив, который имеет право получать грантовую поддержку, должен проработать не менее года. Для чего это было сделано? Когда мы проанализировали нашу грантовую поддержку за два года, мы провели со всеми субъектами видеоконференции. Задавали вопросы, и увидели, что многие кооперативы создавались только под гранты. Поэтому мы пересмотрели подход, мы даем возможность кооперативам работать, и после того, как будет видна их эффективность и успешная работа с пайщиками, то тогда и заявлять их на гранты. За каждый государственный рубль надо отчитаться по его освоению.

В разрезе прошлого года гранты получили: начинающие фермеры - более 3600, на эти цели были направлены 3 млрд 800 млн рублей, 3,5 млрд были направлены



на семейно-животноводческие, количество созданных рабочих мест по итогам прошлого года – 15 тысяч 473. А сумма, выделенная с 2012 по 2016 год – более 22 млрд рублей. Понятно, что средств не достаточно и хочется выделить на эти цели больше. Мы ориентируемся на 36 млрд. в этом году.

По социальному эффекту, по грантополучателям мы видим, что сегодня по сельскохозяйственным потребительским кооперациям 252 гранта за два года, очень эффективная форма поддержки, в 2015 года 82 гранта, в прошлом году 164. Подчеркну, что, благодаря активной работе с субъектами, 1,5 млрд рублей совместно федеральные средства и регионы, мы смогли в 2017 году выделить. И думаю, что результаты не заставят себя ждать, количество грантополучателей будет расти. У нас за два года, благодаря такому административному сопровождению, 415 кооперативов было создано. Надеюсь, что эта работа будет не под давлением, а будет идти от регионов. Для этого нужно создавать информационно-конституционные центры, что позволит получать правильную информацию, сориентироваться, чтобы работать с крупными сетями, потому что без этой формы мы не сможем успешно работать и выходить на рынки по сбыту продукции.

Исходя из опыта прошлого года, мы стараемся ускорять процесс выделения грантовой поддержки. И в этом году мы провели селекционное совещание со всеми субъектами, где разложили все по полочкам, все рассказали. К сожалению, картина у нас пестрая, и мы хотим чтобы все увидели – сроки до 1 июля и уже сейчас надо завершать конкурсные процедуры.

Мы начинаем большую работу по проектному направлению, это наши приоритетные проекты. Работаем с корпорацией МСП, это экспортно-ориентированный кооператив, сегодня мы уже вышли на результат. И подготовили всю нормативную документацию, мы заявили 10 субъектов-пилотников, и надеемся, что в этом году будет принято решение о





кооператива Новгородский аграрий выступил на тему: «Опыт работы сельскохозяйственных потребительских снабженческо-сбытовых кооперативов на примере СПССК Новгородский аграрий».

Об опыте и перспективах взаимодействия муниципальных органов власти с СПК на примере района рассказал Фролов Александр Борисович, глава Сямженского муниципального образования Вологодской области.

Родионова Елена Юрьевна, председатель СППК Пищевик Липецкая область выступила на тему: «Сельскохозяйственная потребительская кооперация как инструмент повышения доходности малых форм хозяйствования»

Кучеров Николай Иванович, заведующий сектором по работе с малыми формами хозяйствования департамента агропромышленного комплекса Тюменской области рассказал о развитии молочной кооперации на территории области»

Вызвало большой интерес выступление Янбых Ренаты Геннадьевны, заведующей отделом ВИАПИ им Никонова о перспективах развития сельскохозяйственной кооперации в районах с различной аграрной структурой.

Егоров Владимир Семенович, председатель СХПК Крестьян Республика Саха(Якутия) рассказал о развитии кооперативного движения на селе на примере СХПК Крестьян».

Подводя итог проведённой конференции, директор Департамента развития сельских территорий Минсельхоза России Владимир Павлович Свеженец отметил, что мероприятие прошло на высокопродуктивном уровне, было принято большое количество актуальных предложений, которые будут представлены на рассмотрение в структурные министерства и ведомства. Необходимо отметить, что социально-экономический эффект от реализации Концепции развития сельскохозяйственных потребительских кооперативов, отражающий ее результативность с точки зрения общества, заключается в увеличении производства и реализации сельскохозяйственной продукции малыми формами хозяйствования, повышении занятости сельского населения, его доходов. Это основа экономического возрождения российского села. Это большой вклад в укрепление всей экономики страны.

выделении средств на оказание поддержки экспортно-ориентированным кооперативам, то будет очередной шаг в развитии кооперации. Все было не просто, развивалось по разным сценариям. Экспортно-ориентированный кооператив – это высшая ступень в развитии кооперации, к чему мы должны стремиться. Мы снизили импорт на 26 млрд долларов, сейчас пока 35, а планируем до 40.

Хочу поблагодарить всех наших коллег, которые пять лет трудились над этой работой. Мы подготовили предложения в правовой департамент, посмотрите все материалы, пункты которые будут нам помогать в развитии кооперации.

Для наших грантополучателей мы подготовили информационный сайт на сайте Минсельхоза, где представляем лучшую практику за 2016 и 2017 год, более 117 практик, ничего не надо придумывать. Пользуйтесь ими правильно, там все виды деятельности, которые можно попробовать, с чего можно начать.

В.В. Телегин, председатель совета АККОР, также остановился на необходимости всестороннего изучения и претворения в жизнь тех перспективных наработок и практик, которые уже наглядно доказали свою востребованность в работе сельскохозяйственных кооперативов. Грибков Владислав Васильевич, председатель Правления Центросоюза РФ выступил с докладом на тему: «Развитие малого агробизнеса через совершенствование взаимодействия с организациями потребительской кооперации»

Практики кооперативной работы на собственном примере озвучили в своих выступлениях руководители кооперативов, которые уже имеют богатый опыт деятельности.

Хамадишин Ирек Шакирянович, председатель сельскохозяйственного перерабатывающего снабженческо-сбытового потребительского кооператива Агролидер рассказал о правовом обеспечении сельскохозяйственной кооперации на примере СПССПК Агролидер. Павлюк Денис Петрович, председатель



12-14 сентября 2017 года

Крокус Экспо

Стратегический партнер:



ПЕРВЫЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ФОРУМ

ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО и АПК



Импортозамещение как инструмент обеспечения продовольственной безопасности России

12–14 сентября в рамках Международной специализированной выставки «Импортозамещение» прошел Первый национальный форум, главной темой которого стали вопросы импортозамещения как инструмента обеспечения продовольственной безопасности России.

Г.Г. Покатович, заместитель руководителя Аналитического Центра при Правительстве РФ выступил с анализом оценки результативности государственной финансовой поддержки сельского хозяйства. О влиянии импортозамещения на рост в аграрном секторе экономики России шла речь в выступлении В.С. Чекалина, к.э.н. руководителя отдела аграрной политики и прогнозирования АПК ФГБНУ ВНИИЭСХ.

О финансово-кредитных механизмах обеспечения импортозамещения в АПК рассказала в своем выступлении М.У. Шаматова, заместитель руководителя Департамента развития корпоративного бизнеса и стратегического управления АО «Росагролизинг».

Большой интерес у участников форума вызвала работа секционного заседания «Импортозамещение на региональном уровне: проблемы и перспективы». О повышении роли малого аграрного бизнеса в реализации государственных программ импортозамещения, о развитии малого и среднего бизнеса, фермерства шла речь в выступлении В.И. Цоя, заместителя директора Департамента развития сельских территорий Министерства сельского хозяйства России.

В своем выступлении Владимир Игоревич отметил, что важнейший фактор развития малых форм хозяйствования заключается в государственной поддержке. Прежде всего, адресная поддержка Государственной программы развития



сельского хозяйства. Минсельхозом России предоставляются гранты на развитие хозяйств фермеров, кооперативов.

Он подробно рассказал о предоставлении государственных субсидий, кому и как они предоставляются, механизмы их выделения. Индикатором являются при этом наполнение рабочих мест и обеспечение прироста сельскохозяйственной продукции.

Сельхозпроизводители объединяются в сельхозкооперативы, деятельность которых регламентируется ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации». Кооператив – это добровольное объединение граждан, позволяющий максимально привлечь прибыль. Спикер рассказал о структуре существующих сельскохозяйственных кооперативов, которые насчитывают более 400 тыс. членов.

Министерство сельского хозяйства уделяет максимальное внимание развитию сельской кооперации, стимулирует их развитие средствами как федерального, так и региональных бюджетов, организационно и информационно их поддерживает, добавил он.

Важно информационно поддерживать и сопровождать развитие сельскохозяйственных кооперативов. Для этого, по словам В.И. Цоя, создан специальный информационный портал, где размещены бизнес-планы самых лучших крестьянских фермерских хозяйств, сельскохозяйственных кооперативов. И на сегодняшний день размещено более ста бизнес-планов.

В завершение выступления Владимир Игоревич отметил мероприятия, организованные в поддержку развития крестьянских (фермерских) хозяйств, сельскохозяйственных кооперативов. В этом году такие мероприятия прошли в Мордовии, в Саха (Якутия), прошел семинар-совещание в Башкирии.

О системном подходе к организации сбыта продукции местных сельхозпроизводителей рассказал в своем выступлении Плышевский Андрей Викторович, вице-президент Союза профсоюзов России, председатель МПКОТ, член Общественного совета при Минсельхозе России:

- «Ключевое слово – это системный подход. В некоторых регионах производят сельскохозяйственной продукции столько, сколько могут сбыть, то есть потенциал области не используется на 50 процентов. В организации сбыта много проблем, отсутствует система по организации работы через кооперативное движение в том числе, а также отсутствие инфраструктуры логистики.

Государство может и должно управлять процессом. В 2014 году была принята концепция плана мероприятий «Внутренняя продовольственная помощь». В Минсельхозе работает департамент регулирования рынка АПК. Внутренняя продовольственная помощь является механизмом, который позволяет обеспечить различными недорогими продуктами, и поддерживать отечественного товаропроизводителя через формирование гарантированного заказа на



их продукцию.

Внутренняя продовольственная помощь охватывает больше половины населения страны. Что же такое внутренняя продовольственная помощь? Это то, чем кормят детей в детских садах, больницах, социальных учреждениях, армии, тюрьмы, структуры МЧС и т.д. Объем средств, который направляется во внутреннюю продовольственную помощь, составляет в год 1 триллион 300 миллиардов рублей в год.

Теме «Развитие территорий моногородов за счет привлечения российских и зарубежных инвесторов в агропромышленные проекты» было посвящено выступление М.В. Перевезенцева, директора по развитию и работе с инвесторами ООО О2 «Консалтинг» группа Национального института системных исследований проблем предпринимательства.

М.М.Скальная, д.э.н., главный научный сотрудник Центра социального развития сельских территорий ФГБНУ ФНЦ ВНИИЭСХ, основное внимание в своем докладе уделила вопросам развития социальной инфраструктуры как важного фактора обеспечения импортозамещения.

О проблемах развития и сохранения сельских территорий шла речь в выступлении Н.А.Симоновского, младшего научного сотрудника Центра социального развития сельских территорий ФГБНУ ФНЦ ВНИИЭСХ.

На форуме также обсуждались вопросы комплексной модернизации АПК, развития экспорта продукции агропромышленного комплекса, а также наращивание кадрового потенциала для нужд сельского хозяйства.



вывозка деловой древесины достигла 6 млн.куб.м. в год. В этот период по объему производимой промышленной продукции Росколхозстройобъединения превысило показатели всех ведущих строительных министерств Российской Федерации.

Неоценим вклад строительных подразделений Росколхозстройобъединения, Корпорации Нечерноземагропромстрой в переустройство сел и деревень России.

За период их активной строительной деятельности в колхозах сдано более 61 млн.кв.м. жилья, построены общеобразовательные школы на 235 тыс ученических мест, детские сады и ясли на 792 тыс мест и дома культуры на 1645 тыс. мест, большое количество поликлиник и амбулаторий, сельских и районных больниц, профилакториев. Колхозных санаториев и других объектов коммунального и бытового назначения. Сооружение жилья и объектов соцкультбыта осуществлялось, как правило, комплексно, со всеми видами благоустройства.

За период деятельности системы ее организации построили десятки тысяч км. водопроводных сетей, систем канализации, теплосетей, внутрихозяйственных автодорог с твердым покрытием.

Ощутимое развитие производственная база сельских строительных организаций получила в период 1976-1990гг., в результате создания Госагропрома РСФСР и объединением в этом комитете Росколхозстройобъединения, Минсельхоза РСФСР, Минсельстроя РСФСР, Госкомсельхозтехники РСФСР, Министерства пищевой промышленности РСФСР, Министерства мясной и молочной

промышленности РСФСР и Минплодовощхоза РСФСР. В системе созданного Всероссийского объединения Росагропромстрой в это время были сосредоточены все мощности строительной индустрии и строительных подразделений, ранее действовавших не только в Росколхозстройобъединении и Минсельстрое, но и в отраслевых ведомствах АПК, вошедших в состав Госагропрома. Эти мощности позволили полностью решать задачи капитального строительства в АПК, развития колхозов и совхозов, перерабатывающих предприятий.

В системе строительной индустрии с 1986- 1990гг. действовали 463 завода ЖБИ, более сотни сельских строительных, домостроительных и деревообрабатывающих комбинатов, 1750 кирпичных заводов, 136 карьеров нерудных материалов, 106 предприятий по выпуску легких заполнителей, 210 леспромхозов и лесозаготовительных участков, предприятия по выпуску утеплителей, было организовано производство пластмассовых труб и фасонных частей. Были также построены предприятия по производству электротехнического оборудования и низковольтной аппаратуры, сварочных аппаратов, отопительных котлов, механизмов и слесарного инструмента.

Осуществление широкой программы социального экономического переустройства села потребовало увеличения объемов строительства магистральных и внутрихозяйственных дорог.

В 1971 году на базе имеющихся строительных подразделений стали формироваться дорожно-строительные организации. Первые километры сельских





автомобильных дорог появились в Воронежской, Курской, Белгородской, Саратовской, Ростовской областях, в Краснодарском и Красноярском краях, Республике Татарстан.

За 1971-1975гг. системой сельских дорожных организаций было построено около 5 тыс. к. автомобильных внутрихозяйственных дорог с твердым покрытием.

Производственно-техническая база дорожного строительства основывалась на максимальном использовании местных строительных материалов и отходов нефтепереработки. В короткие сроки практически в каждом регионе были организованы производство и добыча песка и щебня.

Оценивая вклад сельских строителей в развитие агропромышленного комплекса России, невозможно обойти вниманием тот огромный и поистине уникальный созидательный труд, который вложен в дело создания в стране элеваторных емкостей, зернохранилищ, мельничных комбинатов и комбикормовых заводов.

Огромный личный вклад, который можно сказать, был делом всей их жизни, внесли в создание развития отраслей хлебопродуктов и их переработки М.И.Резвяков, Н.Л.Негодайлов, М.А.Яременко, Н.А.Алексеев, П.А. Солдатенков, М.В.Барданов, И.Г.Браславский, Я.Н.Любаускас, В.Д.Мещеряков, Г.Д.Хмелевский, В.Д. Аршинов, Л.Т.Ханин, А.И.Меерсон, В.Л.Грабин, П.Ф.Недожогин, А.Ф.Онищенко и другие.

Система сельских строительных организаций оказалась мобильной в сложных ситуациях, которые выпали на ее долю в связи с Чернобыльской катастрофой, землетрясением в Армении, восстановлением Чеченской Республики. Она оказалась подвижной и способной к передислокации крупных строительных подразделений ресурсов на большие расстояния. Объединения разворачивали свои подразделения в те же сроки, которые отводятся специальным подразделениям. Наличие собственных научных и проектных организаций, конструкторских бюро, мобильных ПМК, собственных дорожных, специализированных, пусконаладочных и других организаций позволяло сельским строителям буквально с первых дней приступить к восстановительным работам.

У истоков организации становления и развития сельского строительного комплекса стояли руководители высокого уровня, некоторых мы уже упомянули, но следует особо сказать о руководителях региональных организаций, конечно, всех перечислить просто невозможно. И все же! История сельского строительного комплекса насыщена славными делами и крупными свершениями.

К сожалению, часто в описаниях они остаются как бы само собой появившимися. А ведь за ними гигантский напряженный бескорыстный, высокопрофессиональный труд сотен тысяч людей.

Сельский строитель - скромный труженик, на него не часто направлены софиты и снимающие великие стройки камеры. Его труд - местного значения, но как же он близок землякам, необходим России!

В числе известных организаторов сельского строительства в регионах, внесших большой личный вклад в развитие базы сельского хозяйства, по праву должны быть названы М.А.Давыденко (Краснодар), М.Н.Варшавский, А.П.Гаевой и Н.Г.Кочерга (Ставрополь), И.А.Ампилы (Белгород), Е.С.Акопян, К.М.Осипов, А.И.Дьяченко (Ростов-на-Дону), Е.А.Бушнев, В.В.Александрин, А.В.Родионов (Волгоград), И.А.Дубков, Ю.Д.Дуванов, Б.Н.Данилов (Воронеж), И.Г.Врублевский (Брянск),



А.Г.Иоффе (Горький), Н.А.Алексеев, И.Д.Шкловский, Э.Ф.Каминский, В.И.Клименко (Омск), Б.Д.Индраков (Нальчик), Т.И.Айзатулов (Казань), М.М.Вологдин (Вологда), С.Я.Красовицкий (Свердловск), В.И.Иванов (Чебоксары), М.А.Добряя, Э.Г.Кузьменко, В.И.Гринченко, В.К.Шишко (Красноярск), И.Я.Царев(Самара), И.В.Целик, В.И.Халаджи (Саратов), В.Н. Воронков (Оренбург), С.С.Кузнецов (Благовещенск), В.И.Шумаков (Курск), И.М.Овчинников (Иркутск), Л.Я.Иванов, Г. И. Диденко и многие другие.

Новый этап в своей истории система сельского строительства переживала в сложные и трудные годы на смене двух тысячелетий. Организации системы осваивали рыночный механизм хозяйствования и ведения строительства. Многие из них сохранили свои позиции и заняли достойное место в экономике своих регионов.

В 2004 году более 40 объединений республик, краев и областей, десятки предприятий сельской строительной индустрии, проектных институтов создали «Центральное объединение сельских строителей», сформировав ОАО «Центрсельстрой». Первым его руководителем был

развития сельских территорий. Именно поэтому, необходимы консолидация усилий и средств акционеров с целью участия в проектах и программах развития АПК, сельских территорий, постоянное взаимодействие с органами государственной власти, администрацией и структурами управления АПК регионов, муниципальным руководством. Важно активно вести поиск конкретных вариантов участия организаций Объединения в реализации инвестиционных проектов на основе подрядной деятельности. Представляется весьма перспективной работа по развитию сельскохозяйственной потребительской обслуживающей кооперации строительного направления. Первый опыт работы кооперативов данного профиля уже накоплен. Одним словом - впереди у нас непочатый край работы и хорошие перспективы.

За истекшие 10 лет Центрсельстрой утвердил себя в строительном сообществе России. О жизни и деятельности сельских строителей хорошо известно в министерствах и ведомствах Центра и Регионов, в органах законодательной власти. Мы находим понимание и поддержку в Минсельхозе РФ и, прежде всего, в Департаменте развития



избран ветеран сельского строительного комплекса Кустов Виктор Емельянович.

Уже в эти годы на карте страны появились прекрасные объекты жилищного, социально-культурного и производственного назначения, созданные трудом сельских строителей.

Несмотря на сложности и трудности, показатели работы организаций Центрсельстрой в 2013 году по ряду позиций превосходят показатели года предыдущего. В частности, объем подрядных работ превысил 12 млрд. рублей. Предприятия сельской строительной индустрии произвели продукции на сумму около 7 млрд. рублей, объем проектно-изыскательских работ превысил 550 млн.рублей. Сельские строители возвели 430 тысяч квадратных метров жилья, сдали в строй школы на 1292 учебных места, детсады, больницы. Их трудом возведены новые животноводческие комплексы и другие объекты АПК.

Центральное объединение сельских строительных организаций (ОАО «Центрсельстрой») ныне представляет собой комплекс строительного-монтажных организаций, предприятий строительной индустрии и стройматериалов, проектных институтов, расположенных в большинстве республик, краев и областей Российской Федерации. На сегодняшний день это единственный, сохранившийся от прошлой системы сельского строительства механизм, через который можно решать задачи устойчивого

Дмитрия Ивановича Торопова, в профильных комитетах Госдумы и Совета Федерации. Мы активно работаем в Российском Союзе строителей, а после создания саморегулируемой организации сельских строителей - НП СРО «МРОСС» - и в Национальном объединении строителей. Организации Центрсельстрой принимают деятельное участие в профессиональных конкурсах, смотрах, выставках и многократно

В коллективах Объединения трудятся тысячи замечательных рабочих, специалистов. Со своими предшественниками их объединяет высокий профессионализм, уважение к труду, стремление нести людям радость своими делами.

В системе выросла и окрепла замечательная плеяда новых энергичных руководителей, среди которых жизнь особо выделяет имена Закирова И.М., Солдатенкова П.А., Сорокина И.И., Сафонова Г.А., Савушкина С.И., Шавлиева Ю.А., Суворова А.Н., Солянова В.А., Железнера Б.П., Фаера В.С., Кузнецова А.С., Карпова Ю.Н., Корнева С.А., Габиева Н.О., Кокоева М.Н., Ахметова М.А., Высоколяна В.П., Ключкина Н.Ф., Нефоткина М.Ф., Николаева В.П., Полянских А.Т., Муфтахова В.П., Цидильковского Ф.Е., Галина В.А., Волка В.В.

В наши дни продолжателем благородного дела своих предшественников является Союз сельских строителей России, общественная организация, объединяющая



- «Речь идет о создании благоприятной социальной среды, которая должна быть на селе. Сложные вопросы и проблемы накапливаются, поэтому необходимо иметь такой союз, который постоянно держит на контроле вопросы развития села, развития небольших промышленных предприятий на селе, участвует во всех программах. От всей души хочу пожелать успехов, нормальной работы, хороших контактов, здоровья, счастья».

А.Ш. Шамузафаров, вице-президент НОПРИЗ и РСС напомнил о деятельности сельских строителей в системе саморегулирования:

-«Не так давно мы все вместе принимали участие в совещании членов саморегулируемой организации, которая была сформирована по принципу объединения сельских

строителей, проектировщиков, изыскателей, производителей строительных материалов, работающих в области сельского строительства из 45 регионов Российской Федерации.

Важность и своевременность создания Союза особо отметили представители Минстроя и других организаций строительной отрасли в своих выступлениях на Втором съезде Союза сельских строителей, прошедшем под председательством президента Союза Сергея Мытарева в Москве в конце прошлого года. В мероприятии принял участие экс-заместитель главы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Олег Бетин, который отметил, что Минстрой России поддерживает консолидацию сил сельских строителей.

«В строительстве на селе есть свои подходы и своя специфика. Мы готовы оказывать необходимые меры поддержки. Все предложения Союза будут обязательно рассматриваться», - заявил О.И. Бетин.

В своем вступительном слове президент Союза сельских строителей С.А. Мытарев, руководитель Комиссии по вопросам строительства на селе, развития сельской инфраструктуры, стройиндустрии и местных строительных материалов Общественного совета при Минстрое России, обратил внимание на важность обсуждения на заседаниях Общественного совета Концепции развития сельского строительного комплекса посредством создания системы сельхозкооперативов «Россельстрой», как основополагающего документа в развитии сельского хозяйства и сельских территорий.

«Благодаря поддержке председателя Общественного совета Сергея Степашина и заместителя Министра Олега Бетина на заседаниях Комиссии рассматриваются такие ключевые темы как механизм строительства жилья на селе, развитие сельской стройиндустрии, состояние сельской строительной базы проектных институтов, проблемы территориального планирования и зонирования сельских территорий, актуализации генпланов», - заявил Сергей Мытарев.

Выступая на съезде Союза сельских строителей В.А. Яковлев, президент РСС, тепло поприветствовал участников и отметил важность активной работы по развитию строительства на селе, эффективное развитие сельских территорий:

строителей. Это была мощная СРО, которая очень эффективно действовала. И случилась такая ситуация, что после принятия №372-ФЗ, который установил иной принцип формирования системы саморегулирования, законодательно было принято решение о том, что надо объединять строителей по региональному принципу, а не по профессиональному. И мы тогда подумали вместе с Сергеем Анатольевичем, посоветовались с Владимиром Анатольевичем, и было принято решение перестроить нашу работу в связи со сложившимися обстоятельствами. У нас будет действовать территориальный принцип, и мы будем стараться в рамках территориального принципа максимально сохранить деятельность сельских строителей. Но общий интерес, общая задача и проблемы, которые существуют у сельских строителей, очень специфические. Чтобы более точно отвечать на вызовы времени, которые существуют, было бы правильно возобновить работу Союза сельских строителей, который бы взаимодействовал с Российским союзом строителей, но в то же время занимался бы специфическими вопросами строительства в сельской местности, развитием сельских территорий.

Было бы правильно, если бы мы в соответствии с законом воссоздали именно на новом уровне Союз сельских строителей. Для этого нужно будет осуществить определенное количество шагов, действий, мероприятий, и я надеюсь, что мы все вместе эти действия осуществим, Российский союз строителей, Национальное объединение проектировщиков и изыскателей, НОСТРОй, надеюсь, нам





помогут, чтобы сохранить отраслевой принцип формирования такого союза, который сегодня очень нужен».

Сухой Н.А. рассказал о сложностях работы в современных условиях, о продуктивной совместной работе с сельскими строителями:

«Мы плотно работаем вместе с Сергеем Анатольевичем, и в решении схожих проблем стараемся принимать самое активное участие. Это касается и законодательской базы строительной отрасли и других вопросов. В том числе и №44-ФЗ, который мы не смогли, к сожалению, провести таким образом, чтобы защитить интересы строительного комплекса на селе.

Что касается нашей совместной деятельности, хочу отметить особую роль Сергея Анатольевича Мытарева, его штаба, мы говорим на одном языке, работаем над одними проблемами, Сергей Анатольевич завоевал активные позиции в Минстрое. На съезде я хочу выразить поддержку, что и дальше нам удастся работать по тем направлениям, которые мы выбрали».

Б.А.Сошенко, председатель профсоюза строителей выразил мысль, что именно село способно поднять Россию, ее традиции, уклад и все, что создано историей:

«Я желаю вам всего того, что наметило государство, чтобы это не было просто словами, а было тем, что позволит закрепить на селе наших граждан, наших людей. Я желаю Союзу в рамках социального партнерства добиваться успехов и строить не только качественные объекты, но и обеспечить достойные условия труда, которыми необходимо обеспечить наших людей, это очень важно. Желаю всем удачи!»

В.М. Ведыманов, экс-министр сельского строительства РФ, отметил, что основные направления деятельности в принципе изложены в докладе С.А. Мытарева, в выступлениях О.И. Бетина, В.А. Яковлева и других:

«Если говорить в целом об агропромышленном комплексе, то какие-то подвижки в отдельных направлениях происходят. И в этом нет никаких сомнений. Но серьезных изменений в развитии существования селян не происходит. Сократилось поголовье скота в разы, а это экономика и развитие, которое сказывается на развитии страны. В совокупности в последние годы советского периода развитие агропромышленного комплекса вкладывалось 150 млрд. долларов, сегодня более 14 млрд. долларов не вкладывается. Отсюда понятны и вопросы развития.

Одна из главных задач в деятельности Союза сельских строителей, несмотря на сложившуюся ситуацию, делать все для развития села, нужно активное участие всех членов Союза, только единое, солидарное направление деятельности позволит добиться положительных результатов. Один из главных вопросов – «воевать» за

подряд, эта реальная помощь в загрузке наших организаций в регионах. Еще одна задача - это создание единого центра Россельстрой, с таким расчетом, чтобы решение о его организации было принято на самом высоком уровне, чтобы этот орган получил поддержку в решении тех задач, которые ждут сельские труженики».

Д.И. Торопов, вице-президент СССР, поддержал возрождение Россельстроя, что, мнению Дмитрия Ивановича, даст серьезный толчок развитию сельских территорий.

Д.И.Торопов рассказал о действующих программах, которые работают на развитие сельских территорий и по которым предстоит работать Союзу. Особо он остановился на деятельности системы кооперации, частью которой является деятельность и сельских строителей.

«Чтобы выполнять и получать подряды в рамках госпрограммы «Развития сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности», необходимо кооперироваться со всеми формами сельхозтоваропроизводителей, и тогда не нужны будут никакие аукционы, кооперативы и сельхозтоваропроизводители сами решают эти проблемы по развитию строительству и создания основных фондов для производства».

Съезд Союза сельских строителей прошел очень результативно, были приняты приоритетные направления деятельности ССС, обновленный устав Союза, в том числе, состоялись выборы состава Совета Союза и избрание Сергея Мытарева президентом Союза по новому уставу.

О жизни и деятельности сельских строителей хорошо известно в министерствах и ведомствах центра и регионов, в органах законодательной власти.

Мы находим понимание и поддержку в Минсельхозе России и, прежде всего, в Департаменте развития, в профильных комитетах ГосДумы и Совета Федерации.

Мы активно работаем в Российском Союзе строителей и в Национальном объединении строителей. Организации, входящие в союз сельских строителей, принимают активное участие в профессиональных смотрах, конкурсах, выставках и многократно отмечались в числе лучших.

В наших коллективах трудятся замечательные специалисты, рабочие, инженеры, со своими предшественниками их объединяет высокий профессионализм, уважение к труду, стремление нести людям радость своими делами, желание сделать российское село комфортным и уютным для жизни и работы.

*С.А. Мытарев,
президент Союза сельских строителей России*



ВСЕ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ БУДУТ СВЕДЕНЫ В ОДИН РЕЕСТР

Все действующие строительные нормы и правила, а также документы федеральных органов исполнительной власти, касающиеся вопроса безопасности зданий и сооружений, целесообразно свести в единый Федеральный реестр

нормативных документов в строительстве. Об этом 21 сентября журналистам рассказал замглавы Минстроя России Хамит Мавляиров в рамках Российского инвестиционно-строительного форума 2017, который прошел в Москве.

Как пояснил замминистра, такая норма прописана в разработанном ведомством законопроекте, которым вносятся изменения в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Проект планируется внести на рассмотрение в Госдуму текущей осенью.

«Появится механизм, который упорядочит согласованность применяемых в строительстве документов федеральных органов исполнительной власти и повысит эффективность системы строительного нормирования в части обеспечения безопасности зданий и сооружений в соответствии с требованиями технических регламентов», - отметил Хамит Мавляиров.

Он также уточнил, что общие требования к федеральному реестру нормативных документов в строительстве сформулированы в законопроекте в виде дополнительной статьи к ГК РФ, а правила формирования и ведение реестра предусматривается утвердить постановлением Правительства Российской Федерации.

МИНСТРОЙ РОССИИ
ПРЕСС-СЛУЖБА

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СОКРАТИТСЯ ДО 107 ПРОЦЕДУР К КОНЦУ ГОДА



Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации планирует сократить исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства до 107 процедур к концу 2017 года. Об этом сообщила статс-секретарь, замглавы Минстроя России Наталья Антипина на конференции «Новая повестка развития российских городов» Фонда «Институт экономики города».

В своем выступлении Наталья Антипина рассказала о мерах, которые предпринимаются ведомством для улучшения предпринимательского климата в сфере градостроительной деятельности. Она напомнила, что за последние три года были разработаны и утверждены шесть исчерпывающих перечней процедур в различных сферах: жилищное строительство, строительство объектов электросетевого хозяйства, строительство сетей теплоснабжения и т.д.

При этом ведомство продолжает работу по оптимизации и унификации процедур. К примеру, исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, в котором на момент утверждения в 2014 году содержалось 134 процедуры федерального уровня, плюс - 10 региональных. Только за текущий год документ был сокращен на 17 процедур. «К концу 2017 года мы планируем сократить перечень до 107 процедур», - заявила Наталья Антипина.

По ее словам, благодаря проделанной работе, количество административных процедур не является острой проблемой. «Сегодня гораздо важнее сконцентрироваться на работе по сокращению сроков проведения процедур, а также на обеспечении прозрачности и доступности информации в градостроительной сфере», - подчеркнула замминистра.

По данным Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, ежегодно издаваемого Агентством стратегических инициатив по продвижению новых проектов, среднее время получения разрешения на строительство при строительстве многоквартирного жилого дома занимает 120 дней. Два года назад этот показатель составлял 140 дней.

Замглавы Минстроя России напомнила, что сейчас утверждены целевые модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов РФ, включая целевую модель «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование». Ее реализация позволит обеспечить в субъектах РФ единую для всей страны практику правоприменения в сфере строительства, а также обеспечит сокращение в регионах сроков получения разрешения на строительство многоквартирного жилого дома до 82 дней к концу 2021 года.

Развитие села – основа России



От берегов Тихого океана до западной границы и от арктического побережья до южных границ России – такова зона действия строительных предприятий и организаций, входящих в некогда акционерную агростроительно-промышленную корпорацию «Росагропромстрой». Создана она была 22 апреля 1992 года путем преобразования одноименного кооперативно-государственного объединения на базе трех видов собственности: долевых взносов участников кооперации, кооперативных средств трудовых коллективов и федерального имущества, переданного сельским строителям во владение, распоряжение и пользование.

Это преобразование проведено в строгом соответствии с постановлением Президиума Верховного Совета Российской Федерации «О правовом и экономическом обеспечении перехода к рыночным отношениям кооперативно-государственных строительных организаций» от 8 июля 1991 года № 1559-1 и одобрено специальным Указом Президента Российской Федерации «О Российской акционерной агростроительно-промышленной корпорации «Росагропромстрой» от 5 мая 1992 года № 432.

Оба эти документа имеют одну особенность, связанную с кооперативно-государственной собственностью, которую часто упускали из виду на местах в процессе акционирования и приватизации. Она состоит в том, что любое преобразование (создание, ликвидация, реорганизация) кооперативно-государственных строительных организаций, в том числе и передача части их имущества и средств другим юридическим и физическим лицам, не может быть произведена иначе как в соответствии с уставами этих организаций.

Так что желание местных органов власти или ретивых чиновников под шумок вырвать тот или иной кусок собственности и «прихватизировать» его, а такие случаи были не единичны, является незаконным. Более того, в Указе Президента прямо говорится: «С целью сохранения технологического единства строительного комплекса не допускать

выведение из состава сельских строительных организаций отдельных производств и объектов, не являющихся автономными по характеру их функционирования».

Такой подход вполне обоснован. Тот, кто знаком со спецификой отрасли, понимает, что достаточно вырвать из технологической цепочки хотя бы одно звено и можно парализовать весь производственный процесс. К тому же основные производственные фонды строительных организаций сосредоточены были в управлениях механизации, на автобазах, заводах и комбинатах по производству строительных материалов и оборудования, а общестроительные и строительно-монтажные подразделения располагают лишь рабочими руками, да простейшими инструментами. Тем не менее их вклад в создание материально-технической базы ничуть не меньше, чем в самых фондонасыщенных структурах единого строительного комплекса.

Вот почему принцип технологического единства, сохранения отрасли в целом от растаскивания и разрушения и был положен в основу ее акционирования. Его поддержали представители трудовых коллективов практически всех сельских строительных организаций и предприятий России.

И это вполне объяснимо. Еще на заре создания межхозяйственных агростроительных формирований в них был заложен принцип образования акционерного капитала путем его кооперирования. Последующее в 1986 году объединение кооперативной и государственной собственности позволило еще больше расширить и углубить интеграцию этого капитала, создать не имеющую в стране аналогов кооперативно-государственную аграрно-промышленно-строительную систему, деятельность которой с каждым годом усиливала свое влияние на развитие российского села, укрепление материально-технической базы агропромышленного комплекса и, в конечном счете, на решение продовольственной проблемы.

Поэтому вполне закономерно, что в условиях перехода к рыночным отношениям участники этой глубоко интегрированной системы стремились сохранить накопленный за многие годы положительный опыт ее функционирования, добиваться дальнейшего совершенствования и развития столь уникальной структуры, в том числе путем законодательного признания и утверждения.

6 августа 1992 года налоговая служба Российской Федерации внесла корпорацию в государственный реестр предприятий под номером 5212.

Корпорация включала 74 республиканских (в составе Российской Федерации), краевых и областных акционерных обществ, объединений, концернов, компаний, ассоциаций и фирм, в которых насчитывалось 2709 предприятий и организаций, где трудились более 700 тысяч рабочих, служащих и инженерно-технических работников. Это было самое крупное строительное формирование не только в Российской Федерации, но и государствах созданных после развала СССР на его территории, призванной работать над укреплением производственного и социального потенциала российского агропромышленного комплекса. Она выполняла около 30 процентов всех подрядных работ на селе, в том числе от 50 до 80 процентов – на объектах соцкультбыта.

Имеющиеся в корпорации мощности позволяли ежегодно вводить в эксплуатацию более четырех миллионов квадратных метров жилых домов, на 80 тысяч мест школ и детских дошкольных учреждений, 30 тысяч мест клубов и домов культуры, большое количество производственных объектов, включая предприятия по хранению и переработке сельскохозяйственной продукции. Общий годовой объем строительно-монтажных работ в 1992-1993 годах, которая выполняла корпорация, был равен 7,6 млрд. долларов.

Для выполнения таких объемов были все основания. Корпорация располагала мощным промышленным комплексом по производству строительных материалов, который в условиях разрыва хозяйственных связей и развала системы материально-технического снабжения в России способствовала выживанию сельских строительных организаций. Ежегодно он в состоянии был выпустить свыше девяти миллионов

кубических метров сборного железобетона, 2,6 миллиарда штук условного кирпича, 5,3 миллиона кубометров пористых заполнителей, более 19 миллионов кубометров щебня и гравия, почти четыре миллиона кубометров пиломатериалов, 5,3 миллиона квадратных метров столярных изделий, 350 тысяч квадратных метров деревянных домов заводского изготовления и много другой продукции, необходимой для сельскихстроек.

Во многом благодаря этому, а также сохранению управления корпорации удалось в условиях жесточайшего инвестиционного кризиса затормозить спад строительного производства, уменьшить потери от экономической нестабильности.

Если совсем недавно на селе за счет всех источников финансирования вводилось до 20 миллионов квадратных метров жилья в год, то сегодня — в разы меньше. Практически прекратилось производственное строительство. Это самый резкий спад в истории России XXI века в невоенное время.

Вряд ли стоит распространяться о причинах подобного явления. Об этом уже много говорилось на всех форумах и во всех средствах массовой информации. Экономическое положение аграрного комплекса России сегодня таково, что он вынужден до минимума сжать спрос на строительные работы, сворачивать проекты обновления и модернизации основных фондов, экономя на развитии производства. Без поддержки государства для него стали непосильным бременем объекты социально-бытовой инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства. В результате объемы подрядных работ на селе к 2001 году были сокращены почти полностью. Корпорация перестала существовать.

Но так долго продолжаться не может. Рано или поздно, но деревню придется обустраивать, реконструировать и выводить из инвестиционного кризиса. А пока длится тот период, очень важно сохранить подрядный строительный комплекс от окончательного разрушения, чтобы было и кому строить, и чем строить.

Думается, что и само правительство начинает понимать всю бесперспективность такой инвестиционной политики и начинает принимать меры к ее корректировке. Поэтому можно надеяться, что этот вопрос постепенно получит свое разрешение. Нужно подумать над тем, как восстановить в разумных пределах бюджетное финансирование, снизить налоги, создать нормальные условия для привлечения внебюджетных источников, в том числе за счет долгосрочного кредитования с низкими процентными ставками.

Время также властно требует прекращения управленческой чехарды. Нельзя признать нормальным, когда под видом демонаполизации и приватизации у нас продолжают попытки искусственного дробления крупных производств и структур, расчленения единых технологических комплексов. Неужели рынок должен двигаться поперек

научно-технического прогресса, главное преимущество которого — специализация и концентрация экономики?

Вот почему, на мой взгляд, очень важно определиться с главными субъектами хозяйствования, способными предотвратить хаос и падение национального производства, обеспечить его дальнейший рост и эффективное использование ресурсов. Общеизвестно, что такими субъектами во всем мире являются крупные концерны и корпорации, составляющие основу экономической структуры любого современного общества. Такие корпорации представляют как бы промежуточный слой между государственным и собственно рыночным секторами хозяйствования, способствуют их стабилизации, обеспечивают прорывы в области научно-технического прогресса.

Опыт работы корпорации Росагропромстроя созданной указом президента Ельцина Б.Н. в 1992 году хорошо подтверждает это. Разве могут мелкие предприятия создать полноценную рыночную инфраструктуру, преодолеть хаос в снабженческо-сбытовых отношениях или взяться за выполнение крупной инвестиционной программы? Не «по зубам» им и реализация коммерческих направлений научно-технического прогресса.

Опираясь на этот опыт необходимо, исходя из сегодняшних реальных обстоятельств в сельском хозяйстве России, возродить строительный комплекс. Для чего создать указом президента и решением правительства на основе действующих в сельской местности строительных организаций и предприятий Всероссийское кооперативно-государственное объединение Россельстрой.

Конечно, это потребует немалых финансовых средств, в том числе и за счет средств бюджета. Но нельзя же и дальше уповать на то, что в аграрном секторе все само собой образуется. Попытки фермеризации нашего сельского хозяйства без капиталовложений уже доказали всю несостоятельность этой идеи.

Без труда шахтера, нефтяника, учителя, других категорий работников очень тяжело прожить. Без труда хлебороба — невозможно. Умрет деревня — погибнем все. Следовательно, в государственном бюджете надо отказаться от многого во имя села. Деревня уже устала верить, устала ждать. И, чего греха таить, устала жить, и работать. И если не помочь ей сегодня, то завтра она развалится окончательно и потребуются куда большие затраты для ее возрождения.

Сельские строители это хорошо понимают. Ведь многие из них выходцы из крестьянской среды, на себе испытали всю тяжесть разорения деревни. Поэтому обустройство села, поднятие его производительных сил они считают своим кровным делом.

*В.М. ВИДЬМАНОВ
Заслуженный Строитель России,
почетный Академик РАН*





Этапы большого пути

Анализ состояния отрасли от ветерана строительного комплекса Заслуженного строителя России, Члена Совета по АПК и природопользованию при Совете Федерации ФС РФ

Я свою строительную жизнь начинал с «линейных» транспортных строек. Молодым специалистом почти десять лет строил железные дороги сначала в Татарии, к вновь строящимся городам Нижне-Камску и Набережным – Челнам, а затем начальником строительства ж/д Асино – Белый Яр (Всесоюзная ударная комсомольская стройка) в Томской области. Это территории абсолютно автономных мероприятий, проводимые в безлюдных таежных местах. Эти люди не избалованы вниманием и радостными событиями

и для них эти праздники были настоящим событием, тем более, он касался большинства из них лично, на подарки и благодарности ни мы, ни местная власть, никогда не скупилась. Тем более он, праздник, всегда совпадал с присутствием нескольких сот студентов строительных отрядов. И это придавало массовому гулянию незабываемый характер.

Затем был тоже почти десятилетний период работы управляющим трестом «Томлесстрой». Строительство современных поименно-планируемых леспромхозов, лесовозных бетонных и узкоколейных дорог велось в самых отдаленных и недоступных местах, там, где был еще не тронут лес (Катайга, Степановка, Суйга и т.д.), с вывозкой до миллиона кубометров леса в год. Здесь также ежегодно работало до тысячи студентов в строительных отрядах, а в г. Асино полторы тысячи «условно – освобожденных» рабочих на строительстве завода ДВП на импортном оборудовании. Их присутствие, конечно, напрягало, но ни в коем случае не создавало проблем с работой и проведением праздников в этих, также удаленных «на край света», достаточно крупных предприятиях. Об этом же говорит и то, что трест единственный в Томской области награжден орденом («Знак почета») и трудно, но работает в своем статусе до сих пор.

Тридцать лет в Москве, в том числе, также около десяти лет ответственной работы в сельской строительной корпорации одним из первых ее руководителей. Масштабы работы определяются численностью работающих в корпорации - до одного миллиона семисот тысяч человек, и день строителя для них всегда был большим, организованным и значимым праздником.

В дальнейшем работа в ранге заместителя Министра, начальника инспекции Счетной Палаты РФ (высшая государственная должность категории «В»), были также связаны с программами развития регионов и отдельных отраслей в масштабе страны.

Я специально привел эти периоды работы отрасли, как пример, что определяло настрой общества на трудовые успехи, когда этому не соответствовали ни





условия работы и жизни – они были иногда ужасны; ни зарплата – она была не высокая; ни повышенные социальные гарантии.

А единый дух, подъем, трудовой патриотизм, нараивались, именно, постановкой перед коллективом целей на решение важных государственных задач, а они все были прямыми участниками их исполнения. Иначе не объяснить, то с каким упорством люди преодолевали огромные трудности работы и проживания в тайге без дорог, связи и элементарных условий.

Являясь членом Совета по АПК и природопользованию при Совете Федерации ФС РФ, много лет активно занимаюсь совместно с ОАО «Центрсельстрой» Союзом Сельских Строителей, восстановлением сельского строительства, производства местных строительных материалов и современной сельской стройиндустрии. Работа ими проделана огромная, напористостью их президента Мытарева А.С., в обсуждение вовлечены все уровни власти, от муниципального образования до Правительства РФ. Активную и всестороннюю поддержку оказывает Совет Федерации ФС РФ, Общественный Совет при Минстрое России (Степашин), Союз Строителей России (Яковлев). Большинство министерств и ведомств, как и 54 региона страны, дали положительную оценку предложенной концепции его развития.

Предлагается прекрасный опыт работы Оренбургской, Белгородской и ряда других областей, на базе которых проведены многие семинары.

Но несколько осторожную позицию в этом вопросе занимают ряд субъектов РФ, Приволжского, Сибирского и Южного Федеральных округов, ждут решения «сверху», не желая самим конфликтовать с региональным крупным строительным бизнесом, которому эта новая и вполне реальная конкурентная среда совершенно не нужна. Нужно искать компромисс, иначе загубим село.

Притираются разногласия между Минстроем и Минсельхозом России, которые пытаются поделить вопросы развития села, определится с уровнем утверждения концепции, Правительством РФ или ведомством. Ис-



ходя из вышеизложенной позиции регионов, по нашему мнению ответ однозначен.

И, тем не менее, в канун нашего профессионального праздника, хочется порадовать вас всех надеждой, что правда восторжествует и сельское строительство пополнится, как минимум, несколькими сотнями тысяч новых рабочих мест на сельских территориях.

Возрождение села, подъем сельского хозяйства, должны стать государственной задачей и национальной идеей, способной вернуть прежний дух и настрой у сельского населения.

Правда, многие вопросы здесь адресуются, в первую очередь, ко всем ветвям и уровням власти. А флагманами должны выступить Минстрой, Минсельхоз России и региональная исполнительная власть на местах.

В.А. Кашкаров
Заслуженный строитель России
Член Совета по АПК и природопользованию
при Совете Федерации ФС РФ

«КОСТРОМАПРОЕКТ: ОПЫТ, СОЗДАЮЩИЙ РЕЗУЛЬТАТ»



Познакомьтесь с генеральным директором ОАО «Костромапроект» заслуженным строителем Российской Федерации Виктором Васильевичем Волком, нам довелось в год его 70-летия и в преддверии профессионального праздника Дня строителя.

Это - не банальное интервью, это - разговор с человеком, который принадлежит к поколению тех советских людей, чья жизнь и труд неразрывно связаны с историей нашего государства. И прежде всего с проектным институтом «Костромапроект», с организацией, которая во времена экономических реформ, благодаря активной и творческой работе коллектива и руководства, не только не утратила своих позиций, как это случилось со многими проектными организациями, но и значительно расширила сферу и географию своей деятельности.

Рассказывая о себе, Виктор Васильевич Волк говорил в основном о производстве и людях, которые его окружали, что характерно для его поколения – прежде думать «о Родине, а потом о себе». Вот его рассказ.

«Родился во Владимирской области в 1947 году. Окончив в 1965 году школу, поступил в Горьковский инженерно-строительный институт им. В.П. Чкалова на факультет «Промышленное и гражданское строительство». В 1970 году успешно его закончил. Во время учебы принимал активное участие в работе студенческих строительных отрядов, работая в летний период на различных объектах в районах Горьковской области, а так же на стройках в Якутии. За этот период прошел путь от рядового бойца до мастера и главного инженера сводного отряда Горьковского Государственного университета им. Н.И. Лобачевского.

После завершения учебы в институте служил в Советской Армии в строительных войсках, работая в качестве мастера на специальных объектах в Иркутской области. После демобилизации вернулся в г. Горький, где так же работал мастером на стройке.



Студенческий строительный отряд «Гренада» Горьковского государственного университета. Республика Якутия, п. Жатай

Мастер строительного отряда «Гренада» Виктор Волк. Республика Якутия, п. Жатай

существовал за счет проектирования многочисленных объектов, таких как проект реконструкции Солигаличского известкового комбината; жилье для демобилизованных военнослужащих; газопроводы к котельным и реконструкция цехов базы фирмы «Агротекс» в Костроме и др.

Начиная с 1998 года, происходит закономерное изменение ситуации в лучшую сторону. Институт получает лицензии на все виды проектирования, его партнерами становятся такие заказчики, как: ОАО «Российские железные дороги», Системный оператор единой энергетической системы России (ОАО «СО ЕЭС»), Управление капитального строительства Министерства обороны РФ.

Институт укрепляет свои позиции и приобретает известность за пределами области. Важной составляющей работы явилось плодотворное сотрудничество с ОАО «РЖД». Коллектив института трудился над проектами реконструкции железнодорожных вокзалов в городах Галиче Костромской области, Владимире, Мурманске, Котласе Архангельской области, Рыбинске Ярославской области. В 2016г. проект реставрации железнодорожного вокзала «Рыбинск Пассажирский» был по достоинству оценен международным жюри XXIV фестиваля «Зодчество 2016»





Премия «Золотой знак» за проект реставрации вокзала в г. Рыбинск

Вокзал «Рыбинск Пассажирский» после реставрации», г. Рыбинск Ярославской области

и признан победителем в номинации «Реставрация и реконструкция», за что институт «Костромапроект» в лице авторского коллектива проекта был отмечен премией в области архитектуры «Золотой знак».

Особое место среди выполненных проектов занимают комплексы производственных зданий региональных диспетчерских управлений энергопотребителями «Единой энергетической системы» РФ в городах Костроме, Владимире, Твери, Великом Новгороде, Нижнем Новгороде, Ульяновске, Липецке, Абакане, отличающиеся спецификой сложного инженерного оснащения, значительная часть из которых уже построена или находится в процессе строительства.

Работая над объектами ОАО «РЖД», институт освоил новое направление проектной деятельности - проектирование объектов инженерного обеспечения, включающих системы электроснабжения, газоснабжения, водоподготовки и водоотведения на объектах железнодорожных станций Северной, Московской и Юго-Восточной железных дорог. Полученный опыт по проектированию систем водоотведения и очистных сооружений позволил институту существенно расширить географию своей деятельности. Разработаны проекты реконструкции насосных станций в Крыму, запроектированы очистные сооружения в г. Снежногорске Мурманской области, насосно-фильтровальные станции в г. Кировграде и г. Лесном Свердловской области, очистные сооружения в г. Соль-Илецке Оренбургской области, г. Урае Ханты-Мансийского автономного округа - Югра Тюменской области, в п. Усть-Ордынский Иркутской области, разработан проект очистных сооружений в с. Паратунка и п. Термальный для санаторно-оздоровительного кластера на полуострове Камчатка. В настоящее время институт работает над проектом реконструкции очистных сооружений для г. Комсомольска-на-Амуре с населением порядка 250 000 человек. Это объект федерального значения и включен в долгосрочный план комплексного социально-экономического развития города Комсомольска-на-Амуре.

В рамках исполнения федеральных программ по финансированию строительства объектов социально-культурной инфраструктуры и сферы здравоохранения специалистами института были запроектированы общеобразовательные школы, детские сады, дома культуры в Ленинградской, Тверской, Ярославской областях, в г. Перми и г. Туле, в республике Башкортостан и на о. Итуруп Сахалинской области.

Таким образом, по проектам института построены и введены в эксплуатацию, а также строятся множество объектов: от Калининграда до Дальнего Востока, включая Хабаровский край, полуостров Камчатку и о. Сахалин, Сибирь и Урал; от Мурманска до г. Сочи, включая Ленинградскую и Московскую области и в большинстве регионов европейской части России.

И, конечно же, специалисты института с особым вниманием работают над проектами, цель которых – украсить свой родной город и область. Силами института были разработаны такие крупные проекты, как: «Генеральный план развития г. Костромы до 2025 года» и «Генеральный план развития г. Галича Костромской области», а также генеральные планы и правила землепользования для более чем 100 поселений Костромской области. Кроме этого, в г. Костроме по проектам института построен ряд значимых объектов: областной Пенсионный фонд, областная налоговая инспекция, торгово-выставочные центры, детские сады, школы, жилые дома, а также культовые объекты, в том числе Свято-Тихоновский храм в г. Волгореченске и др.

На сегодня холдинговая компания, основой которой является институт «Костромапроект», насчитывает порядка 200 человек, 80% которых имеют высшее образование по 17 специальностям, 70% специ-



Свято-Тихоновский храм в г. Волгореченске Костромской области

алистов работают в институте более 10 лет. Залогом успеха института «Костромапроект» является его дружный высококвалифицированный коллектив, состоящий как из опытных специалистов-профессионалов, так и из талантливой молодежи, которая не только сохраняет традиции, заложенные ветеранами, но и преумножает их. В коллективе института трудятся Почетные строители России – Геннадий Петрович Диев, Нерсес Александрович Деревишов и почетный архитектор России – Геннадий Семенович Лебедев.

Несмотря на трудности, связанные как с переходным периодом, так и с экономическим кризисом, за последние 20 лет институт ни разу не задерживал выплату заработной платы работникам, а акционерам ежегодно выплачивает дивиденды. Кроме того, в институте существует и функционирует профсоюзная организация, которая осуществляет реальную деятельность по организации досуга молодежи, подготовку праздничных и прочих общественных мероприятий. На сегодня ее членами являются более 95% работников организации.

В канун Дня России в Администрации Костромской области состоялась церемония вручения государственных и областных наград. Заслуженному строителю Российской Федерации Волку В.В. была вручена медаль Костромской области «Труд. Доблесть. Честь» за заслуги в социальном и экономическом развитии Костромской области.



Слева направо: губернатор Костромской области С.К. Ситников, генеральный директор ОАО «Костромапроект» В.В. Волк, председатель Костромской областной Думы А.А. Анохин.

С.А.Мытарев: Необходимо объединить усилия всех тех, кто заинтересован в развитии сельских территорий

Доступная ипотека на сельских территориях, основанная на системе сельскохозяйственных потребительских обслуживающих кооперативов «Россельстрой» - об этом шла речь на очередном заседании Комиссии по строительству на селе, развитию сельской инфраструктуры, стройиндустрии и местных стройматериалов. На заседании были рассмотрены проектные предложения Комиссии по приоритетному национальному проекту строительства доступного и комфортного жилья для граждан, проживающих в сельской местности, разработанного на основании «Концепции развития строительного комплекса на сельских территориях посредством создания системы сельскохозяйственных потребительских обслуживающих строительных кооперативов «Россельстрой».



Предваряя обсуждение темы и основной доклад, президент Союза сельских строителей России С.А. Мытарев отметил:

-Мы обсуждаем ключевую тему формирования модели по строительству на сельских территориях, а также инженерных коммуникаций, объектов социального назначения, дорог. На заседаниях комиссии по строительству на селе была рассмотрена концепция, одобрена на президиуме Министерств Общественного совета при Министерстве строительства, получено было полное одобрение, на основании решения Совета было обращение в правительство по рассмотрению этой концепции федеральными министерствами и ведомствами. В течение прошлого года Концепция

Более детально был рассмотрен проект «Доступная ипотека на сельских территориях». Проект основан на системе сельскохозяйственных потребительских обслуживающих кооперативов «Россельстрой», его целью является обеспечение доступным и комфортным жильем жителей сельских поселений и городов, расположенных на сельских территориях.

Совещание прошло при участии представителей ведомства, АИЖК, Минпромторга РФ, Союза сельских строителей и экспертов отрасли.



прошла согласования, принципиально все министерства и ведомства согласовали текст и подходы концепции, формирование структуры и т.д.

На очередном заседании комиссии по строительству на селе при Общественном совете Минстроя обсуждалась модель по строительству на сельских территориях, в преддверие обсуждения состоялась президиумы общественного совета, на которых было доложено о сути работы, в апреле этого года прошло выездное заседание президиума, где еще раз обсуждалась тема строительства жилья на сельских территориях, где все пункты принципиально были поддержаны членами Совета, все согласились, что такая модель нужна. Было дано поручение комиссии по строительству на селе, подготовить эту модель. Мы ее назвали доступная ипотека на сельских территориях в рамках концепции, которая ранее была одобрена на общественном совете Минстроя. Мы получили письменное обращение за подписью замминистра строительства и ЖКХ России о том, чтобы подготовить проектное предложение на основании утвержденных заместителем



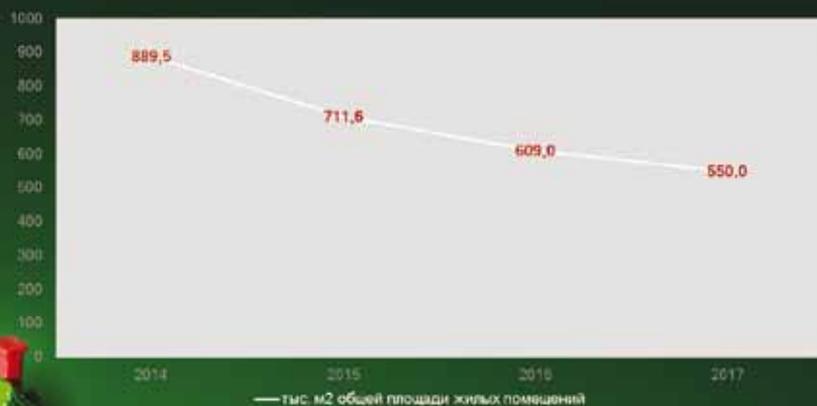
аппарата Правительства РФ методических рекомендаций и сегодня, придерживаясь этих методических рекомендаций, подготовили проектное предложение для рассмотрения. Его нужно окончательно утвердить для дальнейшего рассмотрения на Президиуме по приоритетным направлениям при Правительстве РФ.

Сам подход в рамках концепции говорит о том, чтобы объединить усилия всех тех, кто заинтересован в развитии сельских территорий, юридических лиц, руководителей, строителей, предприятий стройиндустрии для решения основной задачи строительства жилья на селе.

В концепции мы заложили стимулирующие факторы, которые дадут возможность формировать в рамках кооперации целевые фонды для дальнейшего строительства жилья и других объектов на селе. В этой работе необходимо участие всех основных

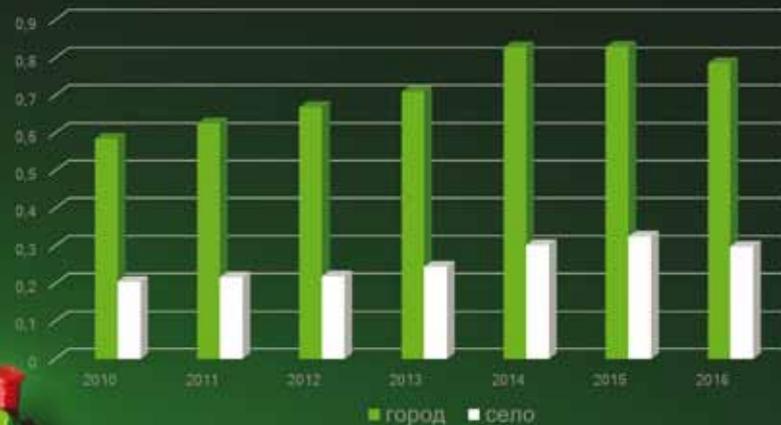


Введено (приобретено) жилья по ФЦП «Устойчивое развитие сельских поселений»



• Данные Минсельхоза России на 01.01.2017 г.

Ежегодный ввод общей площади жилых помещений на 1 жителя (м2)



• Данные Росстат по состоянию на 01.01.2017 г.

ведомств, в том числе, связанного с развитием Дальнего востока, Агентства по дальневосточному гектару и других.

С основным докладом на заседании выступила И.К. Карандина, директор по развитию Союза сельских строителей России:

-Проектное предложение по подготовке к проекту осуществляется по форме и содержанию по подготовке предложения по Приоритетному проекту. Сегодня существует приоритетный национальный проект «Ипотека и арендное жилье». Проект «Доступная ипотека на сельских территориях» был подготовлен по таким же методическим рекомендациям. В целях создания системных условий привлечения средств малого и среднего бизнеса в строительство доступного и комфортного жилья для граждан, проживающих в сельской местности, рекомендовано подготовить предложение по проекту развития строительства на сельских территориях на основании разработанной Общественным советом при Минстрое России «Концепции развития строительного комплекса на сельских территориях посредством создания системы сельскохозяйственных потребительских обслуживающих строительных кооперативов «Россельстрой».

Целью Приоритетного национального проекта «Ипотека и арендное жилье» является улучшение жилищных условий граждан России путем обеспечения высоких темпов ввода жилья (ввод 88 млн. кв. метров в 2018 году, 100 млн. кв. метров в 2020 году) и стимулирования спроса (выдача в 2018 году 1 млн.

Ипотечно-накопительная система СПОК в строительстве



удельного веса общей площади жилых помещений в сельских населенных пунктах, оборудованных всеми видами благоустройства, до 45%.

Результаты Программы: решение жилищной проблемы для 10% семей, проживающих в сельской местности и нуждающихся в улучшении жилищных условий, строительство или приобретение 1,62 млн. кв. метров жилья (на период с 2018-2020 гг.), количество сельских населенных пунктов, в которых реализованы проекты комплексного обустройства площадок под застройку – 32. По данным ФЦП УРСТ в России насчитывается 153 тысячи сельских населенных пунктов.

ипотечных кредитов, в 2020 году 1,2 млн. ипотечных кредитов)

Результаты проекта: это необходимость реализации программы АО «АИЖК» по вовлечению федеральных земель под жилищное строительство общей площадью более 13 500 га, расположенных внутри городов с численностью населения более 250 тыс. человек.

Обеспечение проекта: суммарный ввод жилья 20,4 млн.* кв. метров в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов РФ...»

Программа по устойчивому развитию сельских территорий на период с 2018 по 2030 гг. предполагает целевые показатели, среди которых стабилизация численности сельского населения на уровне 35 млн. человек, увеличение общей площади жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя в сельских населенных пунктах до 33 кв. метров, увеличение



КАК СИСТЕМА РАБОТАЕТ?

ЖИЛЬЕ - МНОГОКВАРТИРНЫЙ ИЛИ ЧАСТНЫЙ ДОМ
(комплексное освоение территории)



Актуально

- Статья 30 Лесного Кодекса РФ: каждый гражданин Российской Федерации имеет право заготовить древесину для собственных нужд по льготной цене, в том числе для строительства ИЖД (до 300 м³)



региональных неэффективно используемых земель.

Также участниками заседания была отмечена и необходимость развития деревянного домостроения с использованием права заготовки древесины (ст.30 Лесного кодекса РФ). Отдельно эксперты остановились на вопросе финансирования строительства на сельских территориях и привлечении инвестиций в проект. Заместитель председателя Общественного совета Олег Бетин отметил, что для реализации программы важно разработать специальный накопительный механизм финансирования. «Необходимо ввести кредит для села на специальных условиях или внедрить эмиссию ценных бумаг. Также должен быть отдельный накопительный механизм, в котором будет задействовано натуральное хозяйство и



Далее взял слово президент Союза сельских строителей.

-В проекте есть возможности снижения стоимости ипотечного продукта, для снижения ипотечной ставки сам механизм гибкий и дает возможность его применять и использовать. В основе лежит первоначальный капитал, который предлагается для дальнейшего привлечения инвестиций, - отметил С.В.Мытарев. Он привел положительные примеры реализации схем предоставления доступного жилья для сельских жителей.

В ходе обсуждения экспертами была выявлена необходимость создания системных условий привлечения средств субъектов малого и среднего предпринимательства в строительство домов для жителей сельской местности, а также вовлечение в оборот жилищного строительства федеральных и

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории

осуществляется в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории по подготовке и утверждению документации по ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ для



размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения



объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур



архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов

Планирование и градостроительный кодекс РФ



государственные гарантии», - сообщил Олег Бетин.

В ходе дискуссии участники заседания подчеркнули, что проект должен реализовываться не только на федеральных землях, но и вовлекать частные и региональные территории. По итогам заседания принято решение рассмотреть проект на отдельном заседании Комиссии с привлечением экспертов из регионов и муниципалитетов, а также доработать проект с учетом предложений экспертного сообщества и отправить на согласование в Минстрой России.

Напомним, что проект «Доступная ипотека на сельских территориях» был разработан на основе ранее одобренной Общественным советом при Минстрое России «Концепции развития сельского строительного комплекса в России посредством создания системы сельскохозяйственных потребительских обслуживающих строительных кооперативов «Россельстрой».



ИСТОРИЧЕСКИЕ ПОСЕЛЕНИЯ ПОЛУЧАТ СРЕДСТВА НА БЛАГОУСТРОЙСТВО

Среди малых городов и исторических поселений России будут проведены конкурсы на создание комфортной городской среды, победители которых получат федеральное финансирование на реализацию проектов благоустройства.

Об этом сообщил Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень. 13 сентября во время общения с прессой в рамках форума PROEstate – 2017.

Министр сообщил, что Минстрой России прорабатывает выделение отдельных федеральных средств на развитие городской среды малых городов и исторических поселений в рамках мероприятий по выполнению

поручения Президента России по поддержке и развитию исторических поселений и других муниципальных образований, на территориях которых расположены объекты, представляющие историко-культурную ценность. В числе таких мероприятий - конкурсы на создание комфортной городской среды в таких населенных пунктах.

«В России к категории исторических поселений федерального значения относится 41 город, еще 15 объектов всемирного наследия ЮНЕСКО – к исторической городской среде. Поощрение конкретных городов и поселений, выбранных на специальном конкурсе, позволит обеспечить поддержку самых эффективных проектов. Наше министерство совместно с Минкультуры России уже разрабатывает критерии оценки таких проектов, и в число важнейших условий войдет бережное отношение к архитектуре и исторической среде, а также вовлечение жителей в процессы благоустройства. С 2018 года победителям конкурсов за счет федерального бюджета будет оказываться государственная поддержка», - пояснил глава Минстроя России Михаил Мень.

Пресс-служба МИНСТРОЙ РФ



Владимир Яковлев: Нам есть чем гордиться

В преддверии Дня строителя были подведены итоги Всероссийского конкурса среди строительных организаций, предприятий стройиндустрии и промышленности строительных материалов и Всероссийского конкурса среди проектных, изыскательских организаций и фирм аналогичного профиля по итогам работы за 2016 год.

Конкурс проводится Министерством строительства РФ совместно с Российским Союзом строителей и Профсоюзом работников строительства и промышленности строительных материалов РФ в целях выявления наиболее эффективно работающих организаций и предприятий строительного комплекса, пропаганды и распространения передового опыта в сфере строительства и промышленности строительных материалов.

3 августа 2017 г. в Москве в конференц-зале «Страхового дома «ВСК» состоялось награждение лучших компаний отрасли – победителей Всероссийского конкурса.

В мероприятии приняли участие президент Российского Союза строителей В.А.Яковлев, заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Елена Сиэрра, заместитель директора Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Ольга Дашкова, председатель Профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов Борис Сошенко, лауреаты конкурса и другие представители строительного сообщества.

Почетные награды вручали заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Елена Сиэрра, заместитель директора Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Ольга Дашкова, президент Российского Союза строителей Владимир Яковлев, председатель Профсоюза работников строительства Борис Сошенко.





Критерии, по которым отбирались победители конкурса, очень серьезны: это производственные показатели, финансово-экономические и социальные результаты, охрана труда, качество.

Победителям конкурса были вручены переходящие кубки ГРАН-ПРИ, дипломы I, II, III степени «За достижение высокой эффективности и конкурентоспособности в строительстве и промышленности строительных материалов», и присвоены звания «Элита строительного комплекса России». По материалам конкурса определен рейтинг наиболее эффективно работающих строительных, проектных и изыскательских организаций и предприятий промышленности строительных материалов и стройиндустрии Российской Федерации.

Открыл торжественное мероприятие президент Российского Союза строителей В.А. Яковлев. Президент Российского Союза строителей тепло поздравил лауреатов Всероссийского конкурса с победой. Конкурс приурочен к профессиональному празднику. А как известно, праздник принято отмечать очередными достижениями в труде: сдачей в срок новых объектов – жилых домов, социальных объектов, промышленных зданий.

– В прошлом году было введено в эксплуатацию более 80 млн кв м жилья, в этом году построено почти 30 млн кв м, и нам есть чем гордиться, – заявил он в своей вступительной речи.

Заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Елена Сиерра отметила в своем кратком выступлении, что День строителя отмечается в нашей стране более 60 лет.

– Пусть может быть и несколько высокопарно это звучит, но это наш девиз: «Бог создал землю, а все остальное – строители». Это факт, – заявила она.

Е.Сиерра отметила, что в прошлом году было построено более 80 млн кв. м жилья, она выразила надежду, что в этом году показатель по вводу жилья если и снизится, то не существенно.

– И наши строительные компании и на этот год, и на все последующие годы будут обеспечены большим объемом заказов. И будут иметь постоянную работу, соответственно, наши семьи не будут ни в чем нуждаться, – отметила заместитель министра.

По ее словам, для этого министерство делает все, что от него зависит.

– По решению правительства программа обеспечения граждан Российской Федерации жильем является приоритетной программой. У нас два приоритетных проекта – ипотека и арендное жилье. И очень важно, что для того, чтобы снизить нагрузку на квадратный метр при массовом жилищном строительстве Министерство строительства, Правительство РФ выделяет средства на строительство социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры. По инженерной инфраструктуре мы субсидируем процентную ставку, а по социальной и транспортной инфраструктуре оплачиваем, финансируем все затраты, связанные со строительством этих объектов. Думаю, что сейчас регионы, наши строительные компании уже почувствовали, насколько важна эта программа... Средства пусть и не так велики – 20 млрд рублей, в пределах нашей страны – небольшие средства, но это деньги..., – заявила Е.Сиерра.

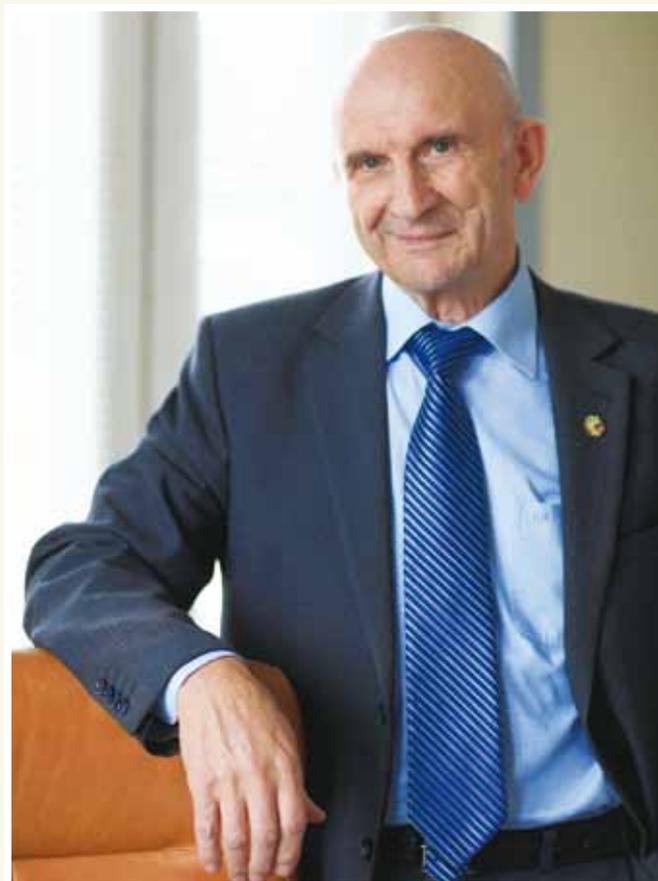
Е.Сиерра сообщила, что большая работа ведется по реформированию ценообразования. В ближайшее время заработает информационная система ценообразования, с ней можно познакомиться и на сайте Минстроя.

Впрочем, в преддверии праздника, первый заместитель не стала, как она выразилась, загружать заслуженных людей строительной отрасли, собравшихся в зале, производственными вопросами. Елена Сиерра поздравила всех с профессиональным праздником, пожелала строителям и их семьям счастья и большого, на долгие годы, объема работы.

В церемонии награждения принял участие С.А. Мытарев, президент Союза сельских строителей России.



АО «Стройсервис»: 70 лет славного труда



Кузнецов Алексей Степанович, генеральный директор

Акционерное общество «Стройсервис» является одним из крупнейших заводом по производству сборных железобетонных и бетонных изделий, товарного раствора и бетона, металлических и деревянных строительных конструкций, а также элементов тротуарного мощения в Брянской и, граничащих с ней, областях

На протяжении 70 лет предприятие, постоянно развиваясь, осуществляет выпуск высококачественных, конкурентоспособных изделий среди промышленных предприятий области. Выпускаемая продукция пользуется большим спросом среди строительных организаций и частных лиц города Брянска, Брянской области и других регионов РФ для комплектации объектов социальной, промышленной сферы и индивидуального строительства.

Имея производственные мощности и ресурсы, необходимые для производства номенклатуры, достаточной для строительства многоэтажных жилых и нежилых зданий, в том числе по индивидуальным проектам, предприятие учитывает спрос на продукцию и постоянно предпринимает все меры по увеличению номенклатуры выпускаемой продукции и сокращению сроков ее производства.



Жилой комплекс "Мегаполис-Парк"

За последние 15 лет на АО «Стройсервис» успешно реализован ряд проектов, позволивших расширить номенклатуру выпускаемой продукции, усовершенствовать производство, улучшить условия труда на рабочих местах, эффективно использовать ресурсы и материалы для основных видов продукции. А именно:

1. Проведена автоматизация бетоносмесительного узла - организовано операторско-диспетчерское управление; установлена система фильтрации пневмотранспорта цемента, соответствующая современным экологическим требованиям; проведена реконструкция сооружений по подаче инертных материалов (ремонт основных галерей, установка энергоэффективного оборудования по прогреву инертных материалов). Достигнут выпуск бетонной смеси 370 м³/сутки при мощности БСУ 440 м³/сутки, что составляет 84%.

2. Введен в эксплуатацию цех по производству изделий тротуарного мощения в г. Карачев Брянской области, мощностью по производству тротуарной плитки 700 кв.м, газонного бордюра 2200 п.м., дорожного бордюра 1200 п.м. в смену.

3. В 2011 г. введен в эксплуатацию карьер в районе р. Десенка Брянской области по добыче строительного песка мощностью 95 тыс.м³ в год.

4. Освоена технология по выпуску плит пустотного настила по резательной технологии общей мощностью 150 м³/смену (50 тыс.м³/год).

5. Введена в эксплуатацию финская линия по производству свай сечением 300х300 и 350х350 мм мощностью 90 м³ и 50 м³/смену соответственно.

6. Расширена возможность в изготовлении металлических конструкций, металлоформ и элементов мостовых металлических переходов для автомобильных магистралей. Ведется реконструкция ремонтно-механического цеха с оснащением современным оборудованием (плазменная резка с ПУ, оборудование для песко-струйной обработки металла, организация покрасочного цеха металлоконструкции) с возможностью увеличения выпуска металлоконструкций до 40% (120 тн/в мес). В 2017 г. планируется получение



Элементы мостовых конструкций, установленных на трассе М3



Детский сад "Деснянские звездочки"



Зернохранилище в г. Карачев

лицензии на право изготовления металлических мостовых конструкций переходов.

На сегодняшний день АО «Стройсервис» расширяет сферу услуг не только в области изготовления металлоконструкций. В июле 2017 г. введен в эксплуатацию бетонный узел по производству товарного бетона и раствора общей мощностью 60 м³/час в районном центре Брянской области - г. Карачев.

Модернизируется цементный склад - устанавливаются пневмотранспортные силовые агрегаты (насосы) подачи цемента. Завершение реконструкции планируется на 4 квартал 2017 г.

Активно ведется работа по экономии энергоресурсов. Переоборудуется система пневмотранспорта и выработки сжатого воздуха с целью снижения потребления электрической энергии. Произведена замена устаревшего компрессорного оборудования на более энергоэффективное.



Кормушки для КРС, заказчик ООО «Брянскагрострой» АПХ «Мираторг»



Строительство бетонного узла в г. Карачев



Подстанция 500 кВ "Белобережская" в Брянской области

Силами ИТР предприятия проведен энергоаудит энергохозяйства предприятия. По результатам аудита проводится комплекс мероприятий по эффективному использованию тепловых сетей и технологических сооружений, направленный на экономию природного газа и снижение себестоимости выпускаемой продукции.

Запланирована реконструкция котельной предприятия со снижением потребления природного газа на 10-12 % на 2019г.

И конечно всем этим достижениям способствовало умелое руководство генерального директора Кузнецова А.С., не одно десятилетие руководящего предприятием, и созданного им коллектива, воспитанного на трудолюбии и традициях преемственности поколений.

Благодаря умелому руководству начальника отдела производства и обеспечения Полиной Г.Ю., линейные подразделения учитывая большой номенклатурный ряд выпускаемой продукции, задаваемый строительным рынком и покупательским

спросом в современном строительстве успешно и своевременно, на удивление клиентам предприятия, результативно и без сбоев справляются с поставленной задачей реализации принятых заказов. Ну а лицом предприятия - маркетинговым отделом перед нашими клиентами корректно, с жестким отслеживанием графика выполнения заказов ведется ежедневная работа, направленная на удовлетворение запросов многочисленных клиентов предприятия. Всегда с улыбкой и пониманием клиентов предприятия встречает экономист Суббот Н.Л. – работник, прошедший и знающий этапы производственного процесса, на протяжении более 30 лет трудящийся на предприятии.

Маркетинговый отдел успешно реагирует на участие в конкурентной борьбе на рынке строительных материалов и конструкций, уже несколько лет возглавляемый главным специалистом по маркетингу и юриспруденции Елисейевой О.В.

Но для того, чтобы быть конкурентоспособными и отвечать современным требованиям, предприятию необходимо



Кролиководческая ферма в Карачевском районе

постоянно совершенствоваться в технологическом плане. Уже не один проект по вводу в эксплуатацию новых технологий и оборудования с участием и под руководством проведен главным технологом Рединым Р.Г.

Растет и уверенно занимает посты на своих рабочих местах плеяда молодых специалистов - начальник цеха ЖБК Мареев А.О., начальник БСУ Белоусов Н.А. и начальник арматурного цеха Кирюшин М.В.

В АО «Стройсервис» постоянно ведётся работа по улучшению социальной сферы: действует столовая, в которой обедают работники предприятия, а также проводятся торжества, отмечаются праздники и юбилейные даты, при этом стоимость обедов для работников на 50% компенсируется средствами предприятия; организуются экскурсионные поездки, также с частичной компенсацией средствами предприятия; в целях оздоровления сотрудников, предоставляются абонементы в бассейн и тренажерный зал.

Продукция предприятия в том или ином виде присутствует в большинстве строительных объектов не только социального, но и промышленного назначения Брянской и близлежащих областей, в том числе в Московском регионе. Среди строительных объектов города Брянска и Брянской области, используемых продукцией предприятия, можно выделить не только многочисленные социальные объекты, такие как образовательные учреждения (среднеобразовательные школы в п. Путевка, г. Стародуб, Лицей № 27 в г. Брянск), дошкольное учреждение «Детский сад «Деснянские звездочки» в Фокинском районе г. Брянска, но и жилые комплексы г. Брянска – «Мегаполис-Парк», «Сосновый Бор» и г. Калуга. Кроме того, продукция предприятия в том или ином виде использована на промышленных предприятиях города и области, к примеру, в Карачевском

клиентов, в т.ч. и по индивидуальным чертежам. Для стимулирования постоянных покупателей продукции и привлечения новых, на предприятии действует гибкая система скидок, что дает возможность выстраивать деловое сотрудничество на паритетных началах и положительно отражается на конечном результате работы.

На протяжении более 20 лет предприятие ежегодно занимает призовые места во всероссийском конкурсе на лучшую строительную организацию, проектную организацию, предприятие строительной индустрии, проводимом ОАО «Центрсельстрой».

В 1995 году предприятие вошло в состав ведущих отраслевых предприятий, имеющих статус «Лидер Российской экономики» и с тех пор не снижает достигнутых результатов. Неоднократный участник и победитель конкурсов, проводимых корпорацией «Нечерноземагропромстрой».

В 2000 году АО «Стройсервис» вошло в рейтинг 100 предприятий по производству строительных материалов и стройиндустрии и внесено в Международный каталог «Золотой капитал России» и «Лидеры Строительного комплекса России».

В 2011 году ОАО «Стройсервис» награждено Серебряной медалью Министерства сельского хозяйства РФ «За вклад в развитие агропромышленного комплекса».

В 2015 году руководству компании вручен национальный сертификат «Лидер экономики 2015 года» – на основании данных органов статистики и аудитом социально-экономического проекта «Элита Нации» присуждено 10 место среди 700 000 предприятий РФ. Вручена большая золотая медаль «Бизнес элита». В этом же году предприятие стало обладателем главного приза конкурса «Энергия партнерства – 2015».

Все эти и многие другие награды свидетельствуют о том, что производимая продукция обладает высоким качеством и отвечает всем требованиям покупателей.



Финская линия по производству свай

районе города Брянска введены в эксплуатацию два зернохранилища вместимостью до 6 тонн зерна каждый; ведется строительство кролиководческой фермы. Многочисленные фермы АПХ «Мираторг» в Брянской, Калужской, Курской, Тульской, Орловской областях комплектуются железобетонными изделиями производства АО «Стройсервис».

Слаженная работа сотрудников предприятия дает возможность быстрого и качественного исполнения заказов



г. Брянск, ул. Транспортная, 9
Телефон: 8 (4832) 63-64-85
Email: all@strojservis.ru
www.strojservis.ru

Повышение энергетической эффективности зданий, строений и сооружений



22 сентября 2017 года в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства России (Москва, ул. Садовая – Самотечная, д. 10/23, стр. 1) прошло очередное заседание Президиума Общественного совета при Минстрое РФ, на котором с докладом выступил заместитель Министра А.В. Чибис.

В своем докладе: «Об исполнении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению энергетической эффективности зданий, строений и сооружений, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.09.2016 №1853-р» заместитель Министра строительства и ЖКХ России, главный государственный жилищный инспектор Российской Федерации Андрей Владимирович Чибис сообщил, что в качестве основных контрольных показателей успешной реализации «Дорожной карты» определено уменьшение удельного годового расхода тепловой энергии и электрической энергии на общедомовые нужды и по всем помещениям в многоквартирных домах и аналогичный показатель для административных и общественных зданий. Данные показатели предполагается к 2025 г. уменьшить

на 25% по отношению к 2015 г. При этом долю многоквартирных домов наивысшего класса энергетической эффективности, введенных в эксплуатацию, и соответствующий показатель для административных и общественных зданий предлагается довести до 30 % к 2025 г.

«Дорожная карта» содержит 13 мероприятий, из них за Минстроем России закреплено 10. В настоящее время из 13 пунктов «Дорожной карты» исполнено 8 пунктов. В стадии исполнения 5 пунктов.

На сегодняшний день разработаны и внесены изменения в ряд нормативно-правовых актов, направленных на развитие энергоэффективности и энергосбережения в строительстве:

- принято постановление Правительства Российской Федерации от 20 мая 2017 г. № 603 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 января 2011 г. № 18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов», в части учета результатов инструментального контроля и энергетической эффективности элементов конструкции зданий, строений и сооружений, оборудования и технологий, выполнения мероприятий по энергосбережению и повышения энергетической эффективности при определении энергетической эффективности многоквартирных домов;

- приказом Минстроя России от 15 февраля 2017 г. № 98/пр утверждены примерная форма перечня мероприятий при капитальном ремонте общего имущества многоквартирного дома, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, и примерная форма перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов.

- приказом Минстроя России от 9 января 2017 г. № 8/пр «Об утверждении Перечня рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан» предусматривается дополнение существующего перечня рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан с учетом развития технологий и с учетом опыта их применения;

- постановлением Правительства Российской Федерации № 490 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2014 г. № 961» внесены изменения в справочники наиболее эффективных технологий, применяемых при модернизации (строительстве, создании) объектов коммунальной инфраструктуры. Добавлены справочники наиболее эффективных технологий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирных домов, административных и общественных зданий.

Одновременно с этим, федеральными органами исполнительной власти, соисполнителями по выполнению мероприятий «Дорожной карты» проведены следующие работы.

Так, во исполнение пункта 3 «Дорожной карты» Минэнерго России разработал постановление Правительства Российской Федерации от 7 марта 2017 г. № 275 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам установления первоочередных требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений».

Во исполнение пункта 9 «Дорожной карты» Минэкономразвития России подготовлен и внесен в Правительство Российской Федерации проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 г. № 1221 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок



для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в части установления первоочередных требований энергетической эффективности при закупках проектно-изыскательских работ, услуг по строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий, закупках инженерного оборудования зданий с учетом класса их энергетической эффективности, в том числе определенных национальными стандартами.

Во исполнение пункта 10 «Дорожной карты» Минэкономразвития России письмом от 29 марта 2017 г. № 8265-НП/Д17 и направило предложения в Правительство Российской Федерации о снятии с контроля исполнение пункта 10 в связи с тем, что вопрос учета класса энергетической эффективности при проектировании и строительстве объектов капитального строительства, строительство которых осуществляется с использованием средств федерального бюджета, уже урегулирован Градостроительным кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1159, и не требует внесения изменений в приказ Минэкономразвития России от 24 февраля 2009 г. № 58 «Об утверждении методики оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения».

До настоящего времени актуализированная информация о решении Правительства Российской Федерации по указанному вопросу от Минэкономразвития России в Минстрой России не поступила.

По пункту 7 «Дорожной карты» Минстроем России подготовлен и внесен в Правительство Российской Федерации проект постановления «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87» письмом от 17 июля 2017 г. № 25443-ММ/08, в части совершенствования требований к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов, в том числе в части обеспечения разработки схем оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов с устройствами сбора и передачи данных.

Пункт 8 «Дорожной карты» Минстрой России направил письмо в Аппарат правительства Российской Федерации о снятии с контроля.

На основании положения о Минстрое России, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, вопрос финансирования и разработки типовой проектной документации, в том числе типовых проектных решений высокой энергетической эффективности для зданий, строений и сооружений, к компетенции Минстроя России не относится.

При этом, Правительством Российской Федерации принято постановление Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации».

Постановление № 1159 устанавливает, что проектная документация, подготовленная в соответствии с частью 3 статьи 482 Градостроительного кодекса Российской Федерации, признаются экономически эффективной проектной документацией при условии, что объект капитального строительства, предусмотренный в проектной документации, имеет подтвержденный заключением государственной экспертизы класс энергетической эффективности не ниже класса «С», за исключением объектов, на которые не распространяются требования энергетической эффективности в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Во исполнение пункта 11 «Дорожной карты» Минстроем России подготовлен проект федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях», направленный на уточнение составов административных правонарушений и административных наказаний за нарушение требований энергетической эффективности зданий, строений и сооружений, требований в области обеспечения энергетической эффективности в жилищном фонде.

После устранения замечаний, законопроект повторно направлен в Минюст России письмом от 8 сентября 2017 г. № 32306-ХМ/08, в целях получения заключения по результатам проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

Во исполнение пункта 12 «Дорожной карты» Минстроем России проведен анализ нормативно-технической базы, подготовлены предложения по совершенствованию технических требований в области строительства и эксплуатации в части повышения энергетической эффективности многоквартирных домов, административных и общественных зданий. Доклад представлен в Правительство Российской Федерации письмом от 27 марта 2017 г. № 10078-ММ/08.

На сегодняшний день, на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 1 сентября 2016 г. № 1853-р Минстроем России осуществляется сопровождение и контроль реализации указанной «Дорожной карты», а также подготовка ежеквартального доклада в Аппарат Правительства Российской Федерации.

«Все, что было заложено в «Дорожной карте» по энергоэффективности полностью в сфере ЖКХ выполнено. Дополнительно для себя мы поставили повышенные обязательства и по капитальному ремонту и по автоматизированному учету. Мы убеждены, что в 2018 году мы эту задачу выполним», - завершил свой доклад А.В. Чибис.



Детский сад на 75 мест в селе Кочелаево Ковылкинского муниципального района.

С.В. Канаев, начальник отдела инвестиций, социального развития АПК Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Мордовия (Саранск) (e-mail: socraz.nach@agro.e-mordovia.ru, телефон (834) 224 74 93)

Сельское строительство в Республике Мордовия

В статье рассказывается о реализации федеральных целевых программ «Социальное развитие села до 2013 года» и «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» на примере Республики Мордовия.

Республика Мордовия находится в центре Европейской части России. Её площадь составляет 26,1 тыс. кв. км. В Мордовии проживает 818 тыс. человек, из них 38 % в сельской местности.

Чтобы стимулировать развитие агропромышленного производства, необходимо создавать такие условия, при которых сельские жители не покидали село, а молодежь будет стремиться работать в сельской местности.

Для реализации поставленной задачи за последние 10 лет на социальное обустройство села направлено более 50 млрд. рублей, в том числе 10 млрд. рублей по федеральным целевым программам «Социальное развитие села до 2013 года» и «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», в том числе из федерального бюджета получено около 4 млрд. рублей.

Благодаря поддержке Министерства сельского хозяйства России село в республике преобразуется.

4 150 сельских семей улучшили жилищные условия.

На сегодняшний день ко всем населенным пунктам подведен магистральный газопровод. Проложено 500 км уличных газопроводов. В настоящее время средства, выделяемые республике, направляются на газификацию вновь строящихся жилых домов. Построено 940 км локальных водопроводов.

Также ведется строительство объектов социальной инфраструктуры села в различных сферах.

В сфере образования построено:

6 общеобразовательных школ на 1 320 ученических мест;
8 детских садов на 362 места.

В целях развития сети учреждений культурно-досуговой деятельности построено 8 многофункциональных социальных центров, включающий в себя обширный спектр социальных услуг: сельский дом культуры, ФАП, малокомплектный детский сад, библиотека, почта, магазин, зал для проведения торжественных мероприятий. Общая вместимость актовых залов данных центров составляет более одной тысячи посадочных мест.

Для занятий физической культурой и спортом в сельской местности в республике построена современная спортивная инфраструктура, функционирует более 800 спортивных сооружений, в том числе:

5 бассейнов;
7 ледовых дворцов;
150 футбольных полей;
344 спортивных зала.

При поддержке Минсельхоза России построено 26 спортивных сооружений, в том числе:



Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и универсальным спортивным залом в селе Кочелаево Ковылкинского муниципального район

3 физкультурно-оздоровительных комплексов с бассейном и универсальным спортивным залом;

19 многофункциональных спортивных площадок с искусственным покрытием;

4 хоккейных корта.

Плоскостные спортивные сооружения в обязательном порядке укомплектованы освещением для занятий спортом в вечернее время.

В целях развития сети первичной медико-санитарной помощи за время реализации программы было запущено в эксплуатацию 51 фельдшерско-акушерский пункт.

В республике активно реализуются проекты по комплексному обустройству площадок под компактную жилищную застройку. Данное направление программы позволяет в пределах конкретного населенного пункта, в котором развивается сельскохозяйственное производство, реализуются

инвестиционные проекты в сфере АПК, создать условия жизни, не уступающие городским.

В 2017 году завершена реализация проекта по комплексной застройке села Кочелаево Ковылкинского муниципального района – родине российского и советского художника Ф.В. Сычкова. На реализацию данного проекта было направлено 350 млн. рублей. На данные средства в 2014-2015 годах был построен физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и универсальным спортивным залом, в 2016 году – детский сад на 75 мест, в 2017 году – произведена реконструкция культурно-досугового центра, построены хоккейный корт, детская игровая площадка, осуществлено благоустройство центральной части села с установкой памятника Ф.В. Сычкову. Генеральной подрядной организацией при строительстве данных объектов является ООО «Дорожник» из Ковылкинского района, директор – Валерий Владимирович Макеев.



В Куйбышевском районе завершается строительство крупного животноводческого комплекса

16 сентября в ходе рабочей поездки в Куйбышевский район области губернатор Анатолий Артамонов посетил строящийся животноводческий комплекс «Мясная ферма «Фроловка».

Строительство ведет Брянская мясная компания Агрохолдинга «Мираторг». На площади 8 тысяч гектаров разместятся животноводческие площадки для содержания крупного рогатого скота, а также пастбища и земельные угодья для выращивания кормов. В проект уже инвестировано более 212 миллионов рублей. В октябре текущего года ферму планируется сдать в эксплуатацию и завести для содержания от 5 до 10 тысяч голов коров абердин-ангусской породы. Комплекс будет оснащен современным оборудованием, создано 50 рабочих мест.

Положительно оценив ход строительства, Анатолий Артамонов отметил перспективность сотрудничества калужского региона с компанией «Мираторг» и выразил надежду на то, что к уже четырем действующим и семи строящимся в области животноводческим комплексам этого агрохолдинга добавятся новые.

Реализация подобных проектов способствует исполнению Указов Президента Российской Федерации Владимира Путина в части обеспечения продовольственной безопасности и развития импортозамещения в сельхозпроизводстве.

Почему мы не строим дома из дерева?

По уровню деревянного домостроения Россия безнадежно отстает от стран Западной Европы и США. Доля деревянного домостроения в общем объеме жилищного строительства составляет всего лишь 10,5%. Давайте попытаемся разобраться – в чем причины.

«Финансовое состояние товаропроизводителей на селе самое тяжелое за последние годы. Импортозамещение требует дополнительных средств, а их нет. А безработица в 2—3 раза выше, чем в городе. Никогда так плохо не решались и социальные проблемы деревни, как в последнюю четверть века. В этой обстановке началась гибель крестьянства как класса», - писал недавно в одной из своих статей доктор сельскохозяйственных наук Альберт Семин.

И с мнением ученого, думаю, согласятся многие.

Село по-прежнему находится на грани катастрофы. Жилье катастрофически ветшает - 2,5 млн сельских жителей проживает в ветхих и аварийных домах. В очереди на улучшение жилищных условий стоят около полумиллиона сельских семей. Самое печальное, что слишком маленькие зарплаты крестьян не позволяют им самостоятельно решить жилищную проблему.

О коммунальных удобствах и благах цивилизации и говорить нечего! У многих сельчан до сих пор все удобства на улице.

Вот и приходится снова и снова возвращаться к рассмотрению этого застарелого вопроса на различного рода совещаниях и конференциях.

- Руководитель сельхозпредприятия не может взять на себя решение жилищных проблем специалистов. У него реально нет такой возможности, - отметила на одном из совещаний по этой злободневной теме член Комитета СФ РФ по аграрно-продовольственной политике и природопользованию Татьяна Гигель.

По ее мнению, решение этой задачи должны взять на себя администрация областей и районов. Именно они должны нести основное финансовое бремя.

Вся надежда на новую программу, которая была утверждена Постановлением Правительства РФ №598 от 15 июля 2013 г.



"О федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года". Основная цель в ней декларируется та же: создание благоприятных условий для жителей села.

В соответствии с новой программой предусматривается ввести 3 676, 1 тыс. кв. м жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе 2 457,7 тыс. кв. м - для молодых семей и молодых специалистов.

Как же обеспечить благоустроенным жильем сельчан? Одна из таких мер - развитие деревянного домостроения, расширение использования в строительстве изделий и конструкций из древесины.

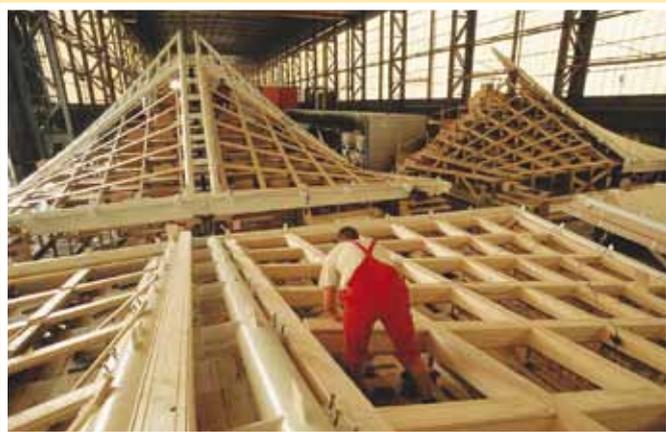
Россия - лесная держава, 70% ее территории покрыты лесом. И казалось бы, использовать древесину для строительства жилья на селе сам Бог велел. Но ведь не используется!

Европейские страны также в свое время объявили о национальных программах по расширению применения дерева в строительстве. И по объемам потребления древесины они ушли далеко вперед.

Так, согласно программе «Деревянная Европа», ЕС планирует довести долю деревянного домостроения до 80% во вновь вводимом малоэтажном жилье. Финляндия в соответствии со своей национальной программой за последние 10 лет увеличила долю строительства деревянных домов с 30% до 70% в общем вводе жилья. США и Канада более 80% индивидуальных домов и таунхаусов строят из дерева. В Японии доля деревянных домов составляет более 43% от всех строящихся жилых зданий.

За границей используются произведенные в заводских условиях домокомплекты со сборкой их на месте строительства.

При этом в ряде стран активно возводятся деревянные дома высотой до 8-9 этажей. В основном их строительство базируется на использовании перекрестно-клееных плит (CLT).





Как видим, на Западе совсем иная картина.

Одним из главных препятствий на пути инноваций в сфере деревянного домостроительства и деревообработки в нашей стране эксперты называют устаревшую нормативно-правовую базу, отсутствие специальных стандартов для элементов деревянного домостроения, нехватку СНиПов для деревянного домостроения и технических условий на производство и строительство деревянных домов. Барьером служат и ограничения по пожарной безопасности.

А ведь строить из дерева очень выгодно. По оценкам экспертов, переход на строительство домов из дерева позволяет снизить себестоимость 1 кв. м общей площади дома на 40% и сократить сроки строительства в 1,5 раза. Производство древесных строительных материалов на 15-20% менее энергоемкое, чем выпуск цемента, бетонных и железобетонных конструкций.

Несмотря на очевидные плюсы, производственные мощности деревянного домостроения в нашей стране загружены лишь на 30%. И это в то время, когда многие сельские жители живут в бараках!

Как-то о проблемах деревянного домостроения я разговаривал с генеральным директором Ассоциации предприятий мебельной и деревообрабатывающей промышленности России Олегом Нумеровым.

- Как же так? - изумлялся Олег Николаевич. - Россия - лесная держава, а при строительстве домов в основном используется кирпич, бетон, силикатные блоки. При этом стоимость 1 кв. ме-

тра жилья из древесины в 2—2,5 раза ниже, чем аналогичные здания из традиционных материалов. А сроки возведения составляют всего 3-4 недели.

Причину Олег Николаевич назвал очень точным и веским словом - головотяпство. По его мнению, в таком подходе присутствует и коррупционная составляющая.

- Строительство из дерева стоит дешево. А где дешево - там нет интереса. А где подороже, там можно и интересов больше иметь, надо прямо об этом говорить! - заявил О.Нумеров.

В той беседе участвовал и заместитель губернатора Костромской области Алексей Смирнов.

- Детские садики и ясли мы строим из кирпича. Это неправильно! Из дерева надо строить, из дерева! - уверен Алексей Васильевич.

По его мнению, из дерева при умелом подходе можно строить не только жилье, но и детские сады, и ясли, и фельдшерско-акушерские пункты, и многофункциональные центры, и культурно-просветительские учреждения. Необходимо лишь разработать технический регламент, который позволил бы осуществлять строительство социальных объектов на селе с использованием деревянных конструкций.

В Костромской области немало предприятий, которые занимаются строительством домов из дерева. Но, увы, даже здесь - казалось бы, в передовой по части деревянного домостроения области, известной своими лесами, родине Ивана Сусанина, - доля деревянных домов в общем объеме ввода жилья невелика: всего 16%. А что уж говорить об остальных регионах...

Нет сомнения, что при желании объемы строительства из дерева легко можно нарастить. За счет чего можно удешевить жилищное строительство на селе? Прежде всего, за счет сокращения стоимости и издержек по оформлению земельных участков, использования местных строительных материалов, применения энергоэффективных технологий.

В стране уже имеются положительные примеры. В частности, не раз на разного рода совещаниях приводился опыт комбината древесных плит из Ростовской области, домостроительных предприятий Тюменской области.

Для развития индустриального деревянного домостроения необходим комплекс мер государственной поддержки. Без такой поддержки программа деревянного домостроения будет обречена на провал.





Дом «Улитка» с нулевым потреблением энергии от внешних источников

6 Сентября 2017 года прошла презентация нового офиса компании «Клуб и Лаборатория «Зеленых офисов» на территории «Экопарка Фили» (Москва, ул. Большая Филевская, д. 22, стр. 2) в офисном здании с нулевым потреблением энергии.

С целью демонстрации и отработки в натуральных условиях эксплуатации новых «нетрадиционных» технологий и оборудования, в Москве, на территории Парка культуры и отдыха «Фили» был создан комплекс для демонстрации экологически чистых технологий жизнеобеспечения объектов парковой инфраструктуры, использующих нетрадиционные возобновляемые источники энергии - «Экопарк Фили».

Компания ОАО «Инсолар-инвест» спроектировала экспериментальный энергетически и экологически эффективный малоэтажный дом «Улитка» с нулевым потреблением энергии от внешних источников. Реализация этого проекта в 2015 году была отмечена специальным дипломом Минстроя России в номинации «Лучший реализованный проект энергосбережения при строительстве жилья эконом-класса».

Для участников заседания «Клуба зеленых офисов» руководитель Центра энергосбережения ГК «Инсолар» Виктор Федорович Горнов провел презентацию: «Альтернативные источники энергии и энергоэффективные технологии, на примере действующего объекта - экспериментального энергоэффективного дома «Улитка».

Демонстрационный комплекс включает в себя два здания типа «Улитка» и технические помещения. Общая площадь зданий и технических помещений 1 тыс кв.м.





Объекты комплекса оснащены следующими экспериментальными системами и оборудованием:

- автоматизированные теплонасосные системы теплоснабжения (ТСТ), использующие низкопотенциальную тепловую энергию поверхностных слоев Земли. Этими системами оборудованы два здания типа «Улитка». ТСТ включают в себя системы сбора низкопотенциального тепла грунта общей мощностью 40 кВт и 4 теплонасосных установки собственной конструкции и изготовления общей теплопроизводительностью 60 кВт;
- ветроэнергетические установки общей мощностью 1 - 5 кВт;
- фотоэлектрические установки общей мощностью 2 кВт-пик. От фотоэлектрических и ветроэнергетических установок осуществляется частичное наружное освещение территории комплекса и частичное внутреннее освещение его объектов, а также питание пожарно-охранной сигнализации, приборов наружного наблюдения и т.д.

Серьезным преимуществом, технологий жизнеобеспечения, использующих нетрадиционные возобновляемые источники энергии, является их экологическая чистота и энергетическая эффективность.

Кроме этого В.Ф. Горнов рассказал еще об одном энергосберегающем устройстве - клапане ИНСОЛАР-КРВС-125 - приточно-вытяжной установке, которая одновременно создаёт и приток и вытяжку. Через клапан в помещение поступает подогретый свежий и чистый воздух. В клапане ИНСОЛАР КРВС-125 приточный и вытяжной потоки воздуха разделены и проходят по разным каналам. Это позволяет обеспечить самые строгие санитарно-гигиенические нормы. Клапан лишен недостатков «реверсивных» клапанов, связанных с тем, что в них по одним и тем же каналам рекуператора сначала протекает «грязный» вытяжной воздух, а затем «чистый» приточный.

Презентация и последовавшая за ней экскурсия по дому вызвали большой интерес у членов «Клуба зеленых офисов». Было задано множество вопросов, на которые В.Ф. Горнов дал обстоятельные ответы.

СКИДКИ, ДОСТАВКА

ООО «СТРОЙПЛАСТ-КОМПЛЕКС»

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

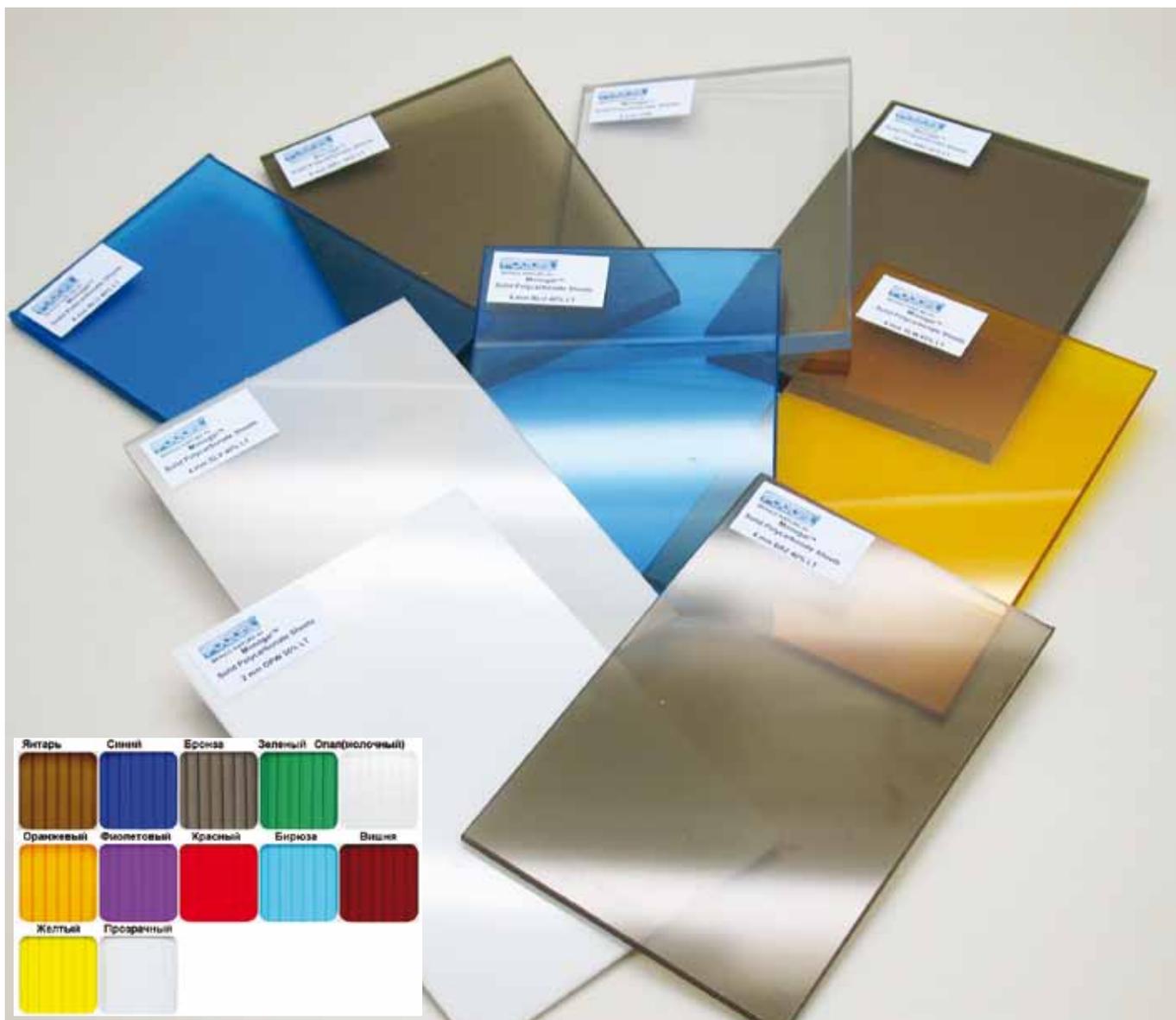
**ИЗГОТОВЛЕНИЕ И МОНТАЖ
СВЕТОПРОЗРАЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ:**

- козырьки
- навесы
- зимние сады
- зенитные фонари

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

**ПОЛИКАРБОНАТ ДЛЯ
ТЕПЛИЦ:**

- сотовый
- монолитный
- пластик для теплиц
- профили, доставка



www.spk-stroyplast.ru

129337, г. Москва,
тел.: +7 (495) 979 1072, 979 1062, 978 0673
e-mail: stroyplast-komp@mail.ru

ПЛЕНОЧНЫЙ ТЕПЛЫЙ ПОЛ

Titanfloor

СОХРАНИТ ТЕПЛО
ВАШЕГО ДОМА!



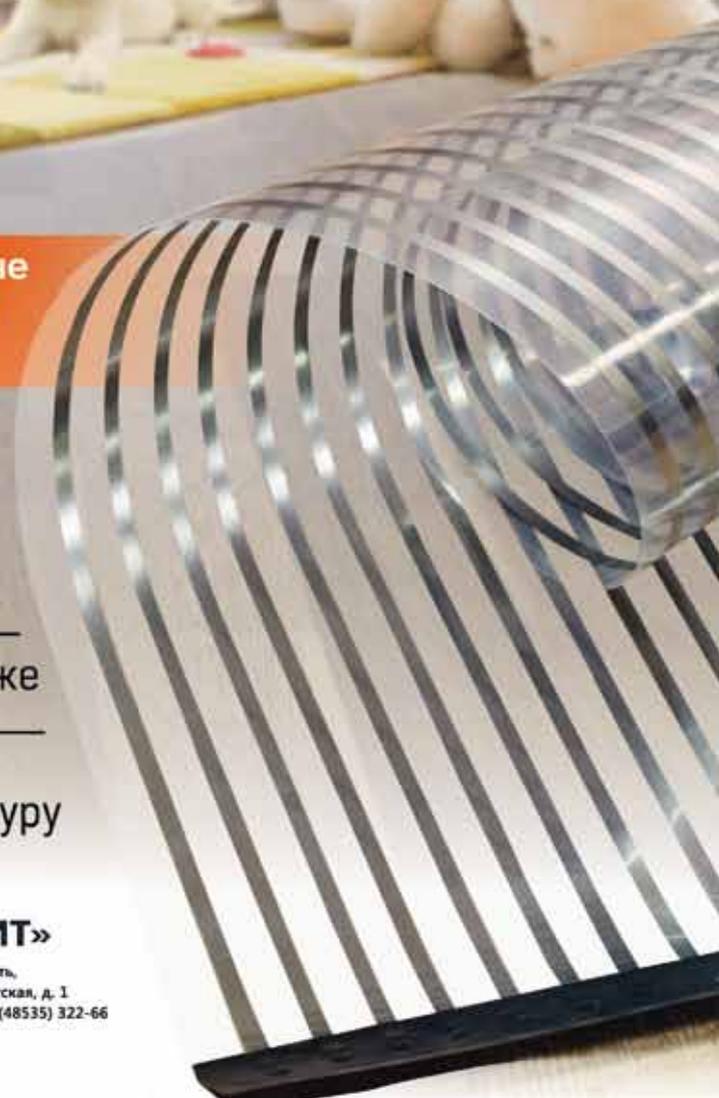
Подходит под бетонную стяжку и любые
напольные покрытия: ламинат, паркет,
плитка, ковролин, линолеум и пр.

- ✓ Безопасен в использовании
- ✓ Равномерно распределяет тепло по поверхности пола.
- ✓ Тонкий материал, удобный в монтаже
- ✓ Поддерживает оптимально-комфортную температуру



ЗАО «Завод ЛИТ»

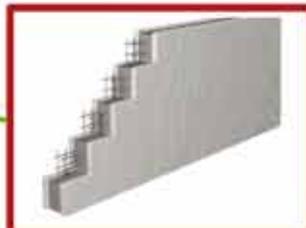
152020 Россия, Ярославская область,
г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 1
тел.: +7 (800) 2-34-34-35, факс: +7 (48535) 322-66
lit@zavodlit.ru www.zavodlit.ru



НЕСЪЁМНАЯ ОПАЛУБКА

домостроительная система для
монолитного строительства

Отличная Теплоизоляция
Хорошая Звукоизоляция
Скорость, Лёгкость строительства
Устойчивость к биологической среде
Не поддерживает горение



Несъёмная опалубка применяются при строительстве жилых зданий военных городков, объектов социальной сферы, учебных центров, казарм

ДЕКОРАТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

для внешнего оформления фасадов зданий,
изготовления различного рода декораций и муляжей

Отличный внешний вид здания
Экономическая выгода декора
Скорость и лёгкость монтажа
Различные виды покрытия
Долгий срок эксплуатации



Архитектурно-декоративные элементы предназначены для декорирования фасадов городских и загородных зданий, реставрации старых зданий без дополнительной нагрузки на стены и фундамент, обновления фасадов уже построенных зданий

